

编号	工程名称	性质	层数 (层)	建筑基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	计容建筑面积 (㎡)	备注
1	办公楼	办公建筑	3	230.98	725.94	725.94	已规划验收
2	宿舍楼	居住建筑	5	267.68	1508.48	1508.48	已规划验收
3	生产车间一	工业建筑	1	5856.00	5856.00	5856.00	已规划验收
4	生产车间二	工业建筑	1	5856.00	5856.00	5856.00	已规划验收
5	生产车间三	工业建筑	1	6954.00	6954.00	13908.00	
6	预留建筑	工业建筑	5	258.55	1350.00	1350.00	
7							
8							
9							
合计				19423.21	22250.42	29204.42	

经济技术指标:

用地面积: 44394.34 m²

占地面积: 19423.21 m²

建筑面积: 22250.42 m²

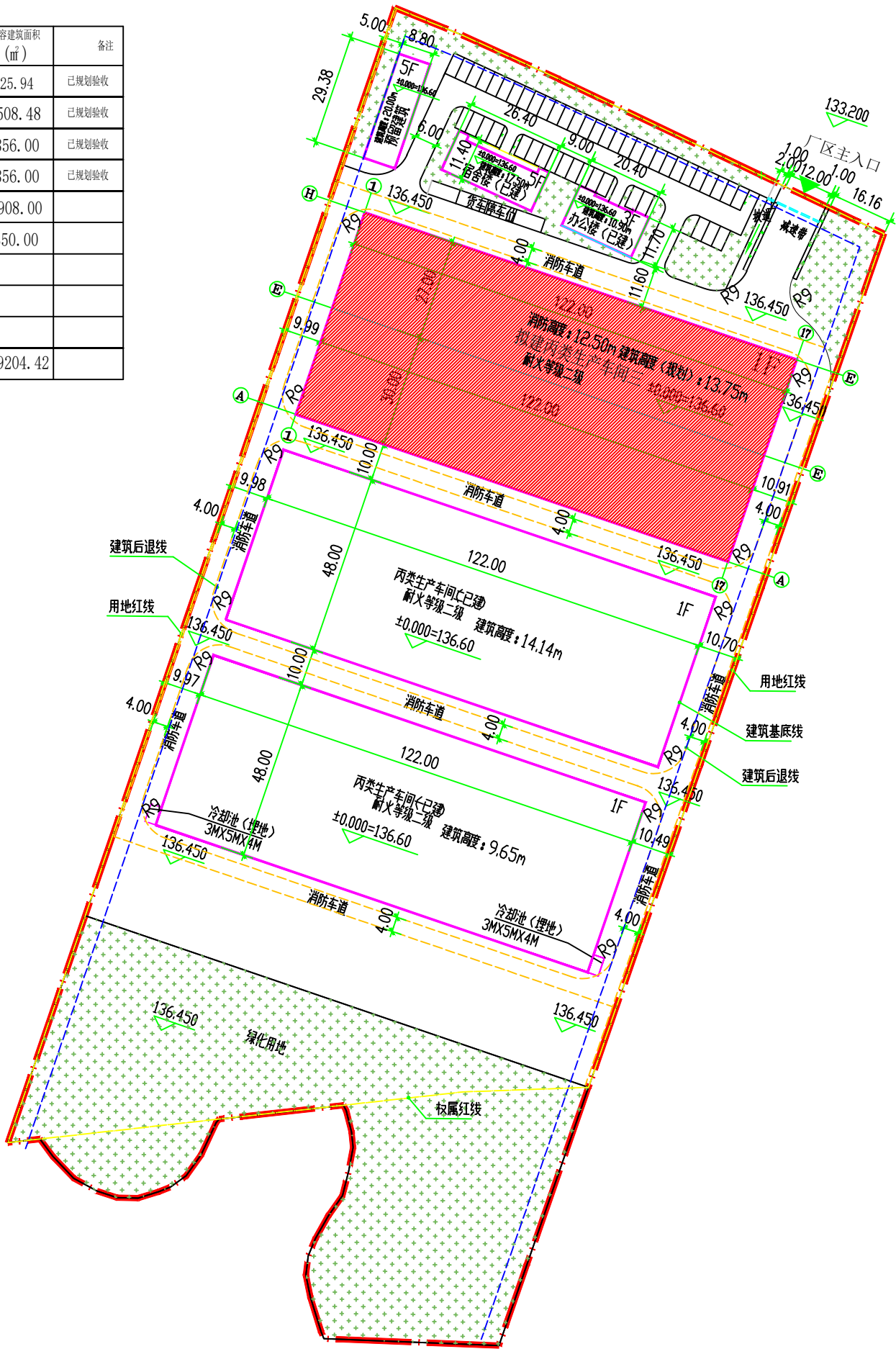
计容面积: 29204.42 m²

建筑密度: 43.75%

容积率: 0.66

绿化率: 21%

停车位: 42个



总平面图 1:1000

注: 消防车道与建筑之间没有设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。
生产工艺流程(甲方提供) 源材料 搅拌 加温 注塑成型 成品 出货
各车间的耐火等级为二级, 火灾危险性分类均为“丙”类。
本图尺寸单位为“米”
本图中所有消防车道的转弯半径均≥9m。

广东新广厦建筑设计院有限公司 Guangdong Xingguangsha Architecture Design Institute Co., Ltd.		建设单位 CONTRACTOR	连州市财荣塑胶科技有限公司	审批编号 APPROVAL NO.	MS-202005-0036
		建设地点 SITE	清远市城南清远民族工业园顺连路13号	审批类型 APPROVAL TYPE	建 施
		工程名称 PROJECT	连州市财荣塑胶科技有限公司(三期)工程	图 号 DRAWING NO.	JZ-01
		子项名称 SUBPROJECT NAME		日期 DATE	2023.03
审定 APPROVED BY	刘茂发	校对 CHECKED BY	何家强	图 名 TITLE	总平面图
审核 EXAMINED BY	廖国秋	方案设计 SCHEME DESIGN	唐忠心	版 次 EDITION NO.	
项目页 CAPTAIN	贺国强	设计 DESIGNED BY	唐忠心		
专业页 CHIEF ENGR.	杨志杰				