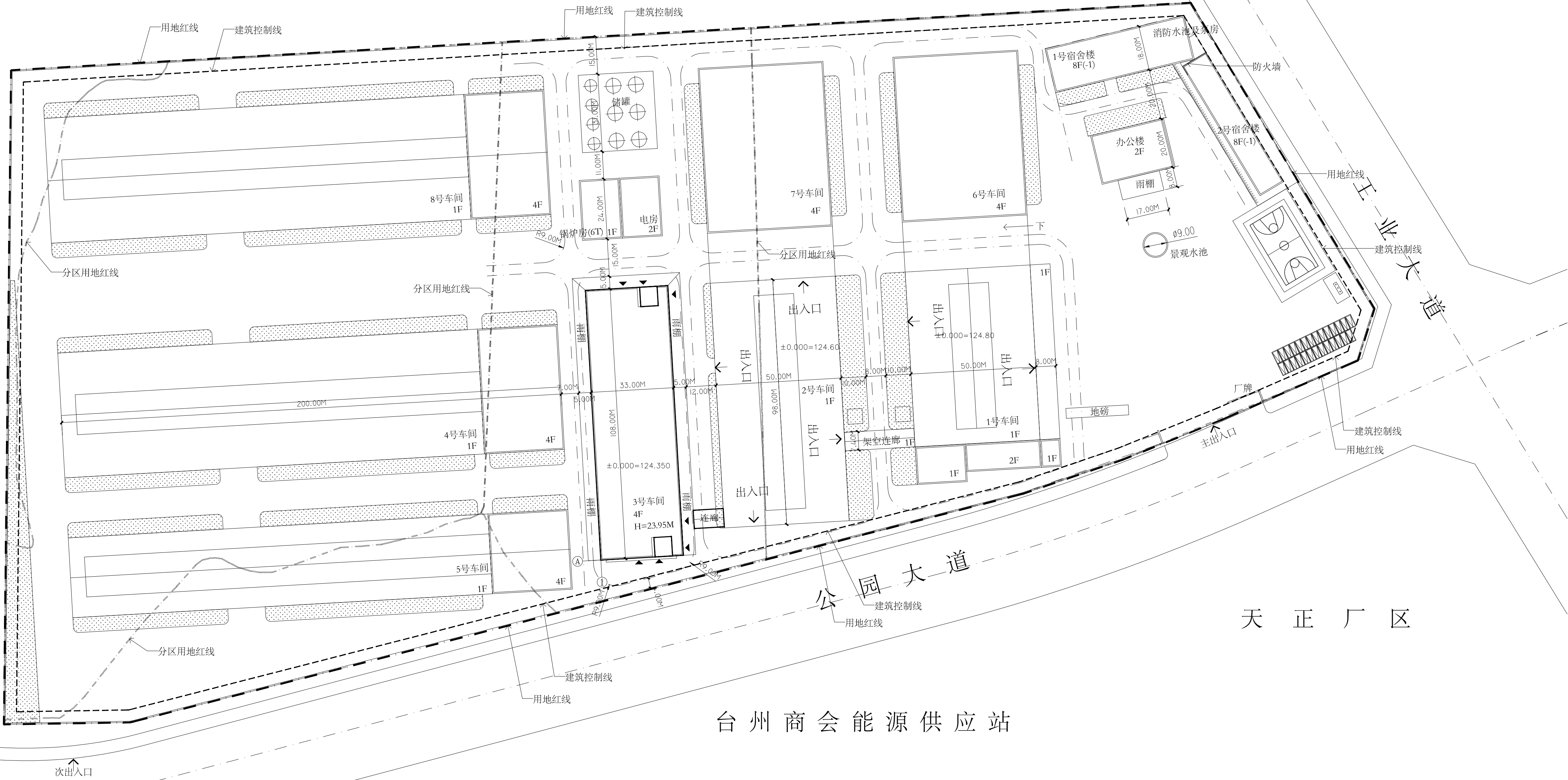
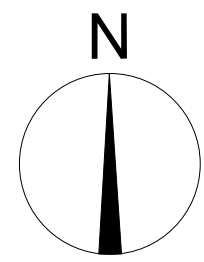


琪 瑞 厂 区



台州商会能源供应站

规划总平面图 1:1000



建筑单体汇总表

建筑名称	基底面积/m²	建筑面积/m²	计容面积/m²	不计容面积/m²	建筑高度/m	层数	火灾危险性类别	耐火等级
办公楼	736.00	1406.00	1336.00	70.00	7.95	2		二级
1号宿舍楼	1026.00	8876.22	8208.00	668.22	23.35	8（-1）		
2号宿舍楼	663.30	6027.92	5306.40	721.52	23.35	8（-1）		
1号车间	4783.80	5200.70	9002.70	0.00	12.20	1（2）	丙类	
2号车间（带连廊）	5105.72	5105.72	10005.72	0.00	12.20	1	丙类	
3号车间（带连廊）	3659.26	15758.06	14998.76	759.30	23.95	4	丙类	
4号车间	10000.00	14800.00	23200.00	0.00	18.20	1（4）	丙类	
5号车间	6400.00	9472.00	14848.00	0.00	18.20	1（4）	丙类	
6号车间	3300.00	13600.00	13200.00	400.00	23.90	4	丙类	
7号车间	3300.00	13600.00	13200.00	400.00	23.90	4	丙类	
8号车间	10000.00	14800.00	23200.00	0.00	18.20	1（4）	丙类	一级
锅炉房	96.00	96.00	96.00	0.00	8.15	1		
电房	96.00	192.00	192.00	0.00	10.20	2		

*层数括号内，负数表示地下层数，正数表示局部层数

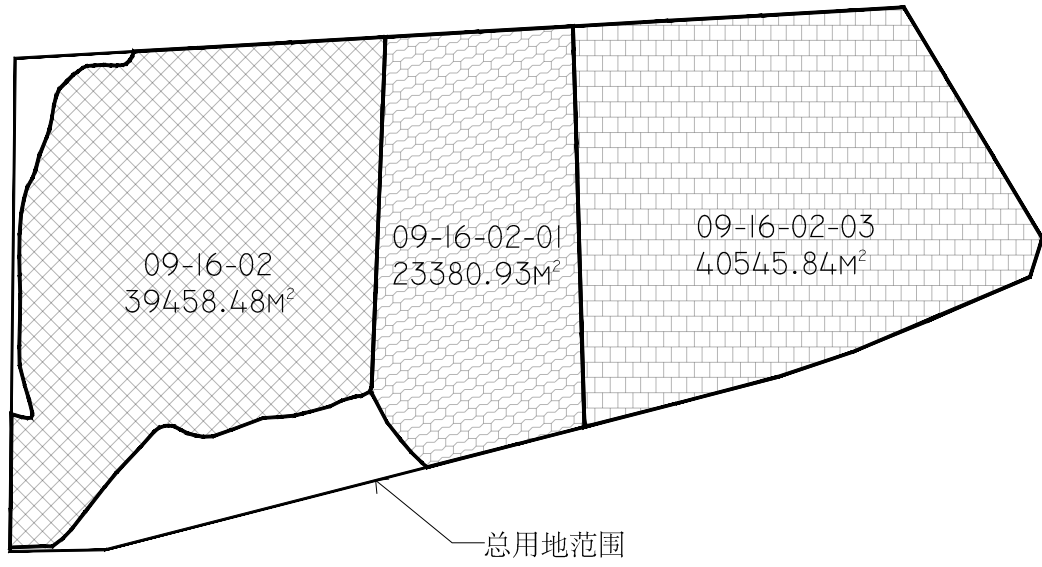
汇总	49166.08	108934.62	136793.58	3019.04				
----	----------	-----------	-----------	---------	--	--	--	--

二级

一级

建筑状况
拟建（三期）
已建
拟建（三期）
已建
已建
本次拟建（二期）
拟建（三期）
拟建（三期）
拟建（三期）
拟建（三期）
拟建（三期）
拟建（三期）

用地分区示意



用地指标汇总

规划用地面积/m²		113333.43		建州市公园新材料有限公司				
建筑基底面积/m²		49166.08		工程名称: 年产8000万米PVC人造革, 4000万米PU/PVC复合人造革建设项目-3号车间				
总建筑面积/m²		108934.62		工程地址: 工程地址:				
计容总建筑面积/m²		136793.58		工程号	专业	图号	阶段	日期
不计容总建筑面积/m²		3019.04		2021-B0201A	建筑	A-100	方案	2023.02
绿地面积/m²		23000.00		图纸内容: 规划总平面图				
容积率(FAR) (规划要求/方案)	FAR ∈ [0.8, 1.6]	1.21	修改版次					版次
			01	2023.02	06	07		
建筑密度(D) (规划要求/方案)	D ∈ [0, 55%]	43.38%	02					01
			03					
绿地率(GR) (规划要求/方案)	GR ∈ [20%, 100%]	20.29%	04					
			05					
			09					

说明:
1.图中有(XF)标识的半径为消防通道内转弯半径。本厂区消防车道内转弯半径均不小于9米。
2. 消防车道路面承载力不应小于10kg/cm²。
3.本期建设范围为3号车间
4. 坐标采用2000国家大地坐标, 高程基准采用1985国家高程基准

图 例

	拟建建筑
	绿化用地
	拟建建筑出入口
	停车位
	消防通道内转弯半径

施工图审图号

施工图审图印章

注册师印章

设计出图印章

佛山建筑设计院有限公司
Foshan Building Design Institute Co., Ltd.
建筑工程设计资质证书编号: 甲级 A244073692
地 址: 广东省 佛山市 禅城区 人民路50号
邮政编号: 528000

签 署		会 签	
审 定	何伟文	审 核	苏军华
项 目 负 责	苏军华	专 业 负 责	苏军华
校 核	陈志豪	设 计	吴少彬
注册师	苏军华		

委托方:
连州市宏图新材料有限公司

工程名称: 年产8000万米PVC人造草, 4000万米PU/PVC复合人造草建设项目-3号车间

工程地址: 工程地址

工程号 专业 图号 阶段 日期
2021-B0201A 建筑 A-100 方案 2023.02

图纸内容:
规划总平面图

修改版次 日 期 修改版次 日 期
01 2023.02 06
02 07
03 08
04 09
05 10

版 次
01