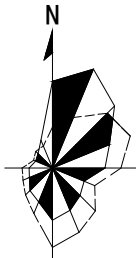
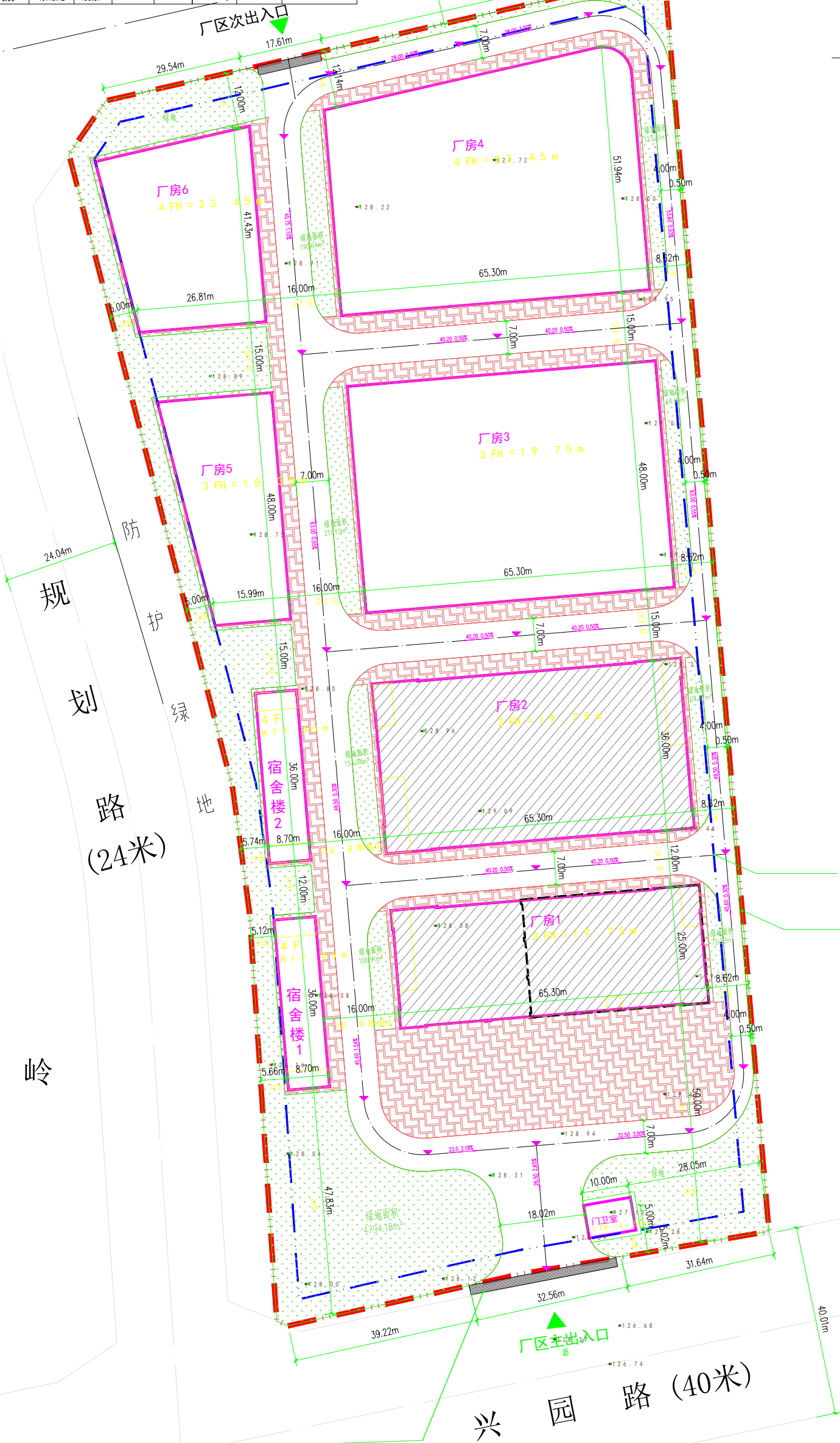
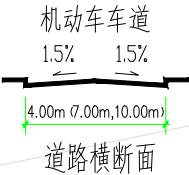
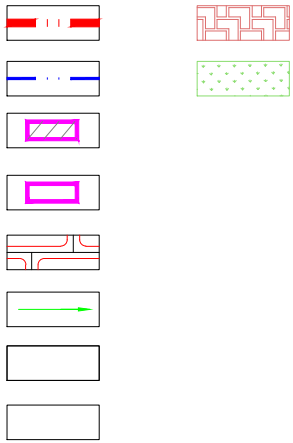


面积单位：平方米



信息类型	信息
项目名称	欧特美高新产业园一期
项目总编号	
规划设计条件编号	
建设单位	欧特美（广东）生物科技有限公司
建设地点	清远市民族工业园园区内
建设类型	基建
使用性质	工业项目
总用地面积(m ²)	29493.73
城市道路面积(m ²)	0.00
规划建设用地面积(m ²)	29493.73
其他用地面积(m ²)	0.00
总建筑面积(m ²)	46607.23
地上总建筑面积(m ²)	46128.08
地上计容建筑面积(m ²)	46110.72
地上工业建筑面积(m ²)	43411.13
地下工业建筑面积(m ²)	479.15
地上生活服务设施建筑面积(m ²)	2716.95
地上不计容建筑面积(m ²)	17.36
地下总建筑面积(m ²)	479.15
工业项目所需行政办公及生活服务设施用地面积占总用地面积的比例(%)	2.35%
工业项目所需行政办公及生活服务设施的建筑面积占比重(%)	5.83%
容积率	1.56
建筑基底面积(m ²)	13043.58
建筑密度(%)	44.22%
总绿地面积(m ²)	5902.24
绿地率	20.00%
最高建筑高度(m)	23.45

[illegible]