图幅	尺寸
A1	594X841

非工业建筑单体指标

建筑名称	占地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	计容面积（㎡）	层数	建筑高度 m	耐火等级	分期建设说明
综合楼	1440.00	4420.00	4320.00	3	12.15	二级	二期
宿舍楼	900.00	2800.00	2700.00	3	12.15	二级	二期
非工业建筑用房汇总	2340.00	7220.00	7020.00	/	/	/	/

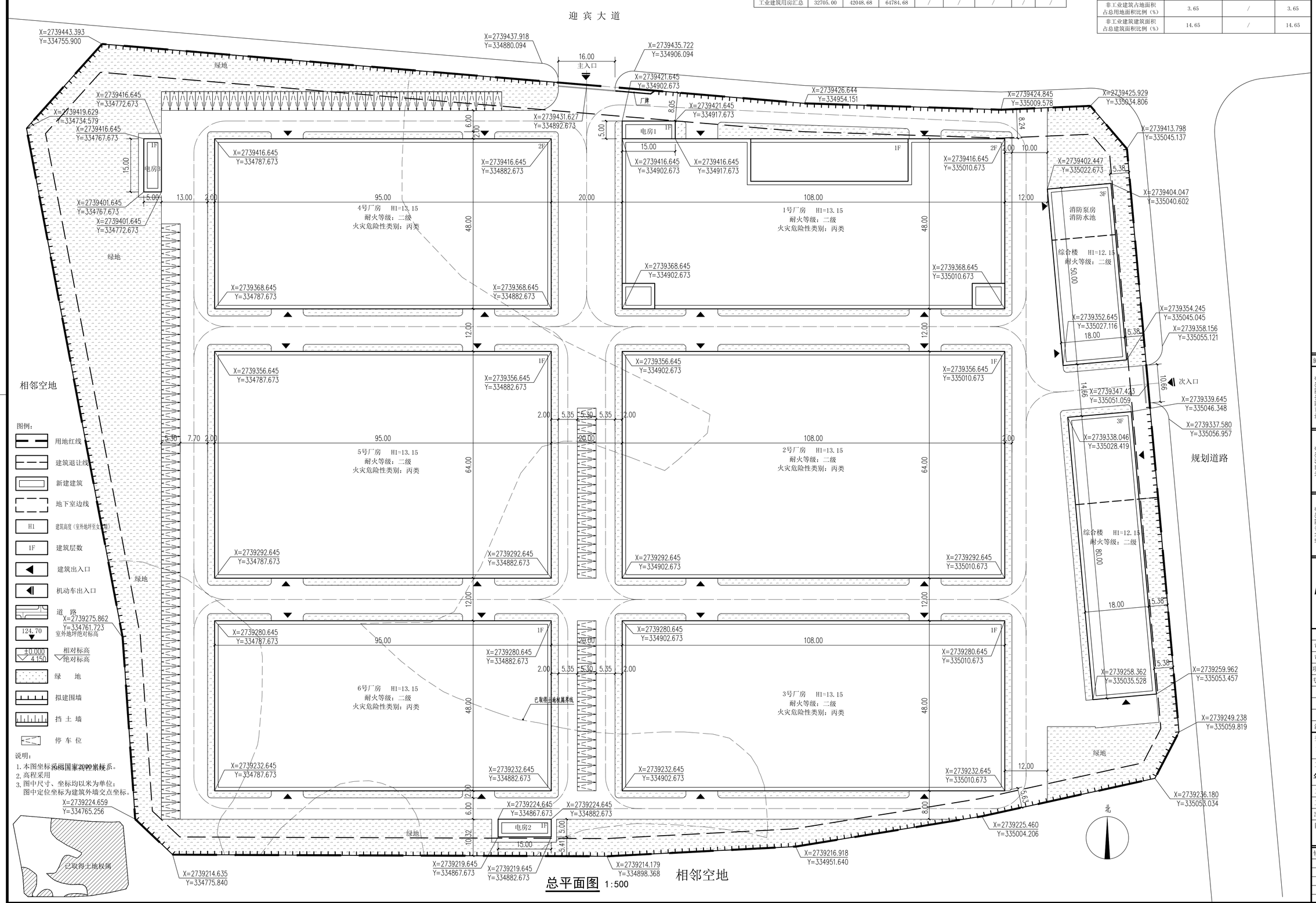
工业建筑单体指标

建筑名称	占地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	计容面积（㎡）	层数	建筑高度 m	火灾危险性分类	耐火等级	分期建设说明
1号厂房	5184.00	9967.68	9967.68	2	13.15	丙类	二级	一期
2号厂房	6912.00	6912.00	13824.00	1	13.15	丙类	二级	二期
3号厂房	5184.00	5184.00	10368.00	1	13.15	丙类	二级	二期
4号厂房	4560.00	9120.00	9120.00	2	13.15	丙类	二级	三期
5号厂房	6080.00	6080.00	12160.00	1	13.15	丙类	二级	三期
6号厂房	4560.00	4560.00	9120.00	1	13.15	丙类	二级	三期
电房1	75.00	75.00	75.00	1	6.15	/	二级	二期
电房2	75.00	75.00	75.00	1	6.15	/	二级	二期
电房3	75.00	75.00	75.00	1	6.15	/	二级	三期
工业建筑用房汇总	32705.00	42048.68	64784.68	/	/	/	/	/

规划指标

	非生产用房单体指标	生产用房单体指标	汇总
规划总用地面积（㎡）	/	/	64031.38
建筑物占地面积（㎡）	2340.00	32705.00	35045.00
总建筑面积（㎡）	7220.00	42048.68	49268.68
计容总建筑面积（㎡）	7020.00	64784.68	71804.68
绿地面积（㎡）	/	/	12852.06
建筑密度（%）	/	/	54.73
容积率	/	/	1.12
绿地率（%）	/	/	20.07
汽车车位（辆）	/	/	150
自行车车位（辆）	/	/	0
非工业建筑占地面积占总用地面积比例（%）	3.65	/	3.65
非工业建筑建筑面积占总建筑面积比例（%）	14.65	/	14.65

说明：



图例：

- 用地红线
- 建筑退让线
- 新建建筑
- 地下室边线
- H1 建筑高度（室外地坪至女儿墙）
- 1F 建筑层数
- 建筑出入口
- 机动车出入口
- 道 路 X=2739275.862 Y=334761.723
- 124.70 室外地坪绝对标高
- ±0.000 / 4.150 相对标高 / 绝对标高
- 绿 地
- 拟建围墙
- 挡 土 墙
- 停 车 位

说明：

1. 本图坐标系为国家2000坐标系。
2. 高程采用 1985国家高程系。
3. 图中尺寸、坐标均以米为单位；图中定位坐标为建筑外墙交点坐标。

总平面图 1:500

施工图审图号

施工图审图印章
施工图审图印章
注册师印章
设计出图印章

佛山建筑设计院有限公司

Foshan Building Design Institute Co., Ltd.

建筑工程设计资质证书编号：甲级 A244073692

地 址：广东省 佛山市 禅城区 人民路50号

邮政编号：528000

签 署			会 签	
审 定	何伟文		建 筑	
审 核	苏军华		结 构	
项目负责	苏军华		电 气	
专业负责	苏军华		给排水	
校 核	陈志豪		暖 通	
设 计	吴少彬			
注册师	苏军华			

委托方：

清远市万屿宏纺织科技有限公司

工程名称：清远市万屿宏纺织科技有限公司年产5万吨纺织品新建项目

工程地址：广东·清远·连州

工程号	专业	图号	阶段	日期
2023-B0703A	建筑	A-101R01	方案	2023.07

图纸内容：

总平面图

修改版次	日 期	修改版次	日 期	版 次
01	2023.07	06		01
02		07		
03		08		
04		09		
05		10		

● 本图纸版权归佛山建筑设计院有限公司所有，未经本公司盖章，不承担任何法律责任 ●