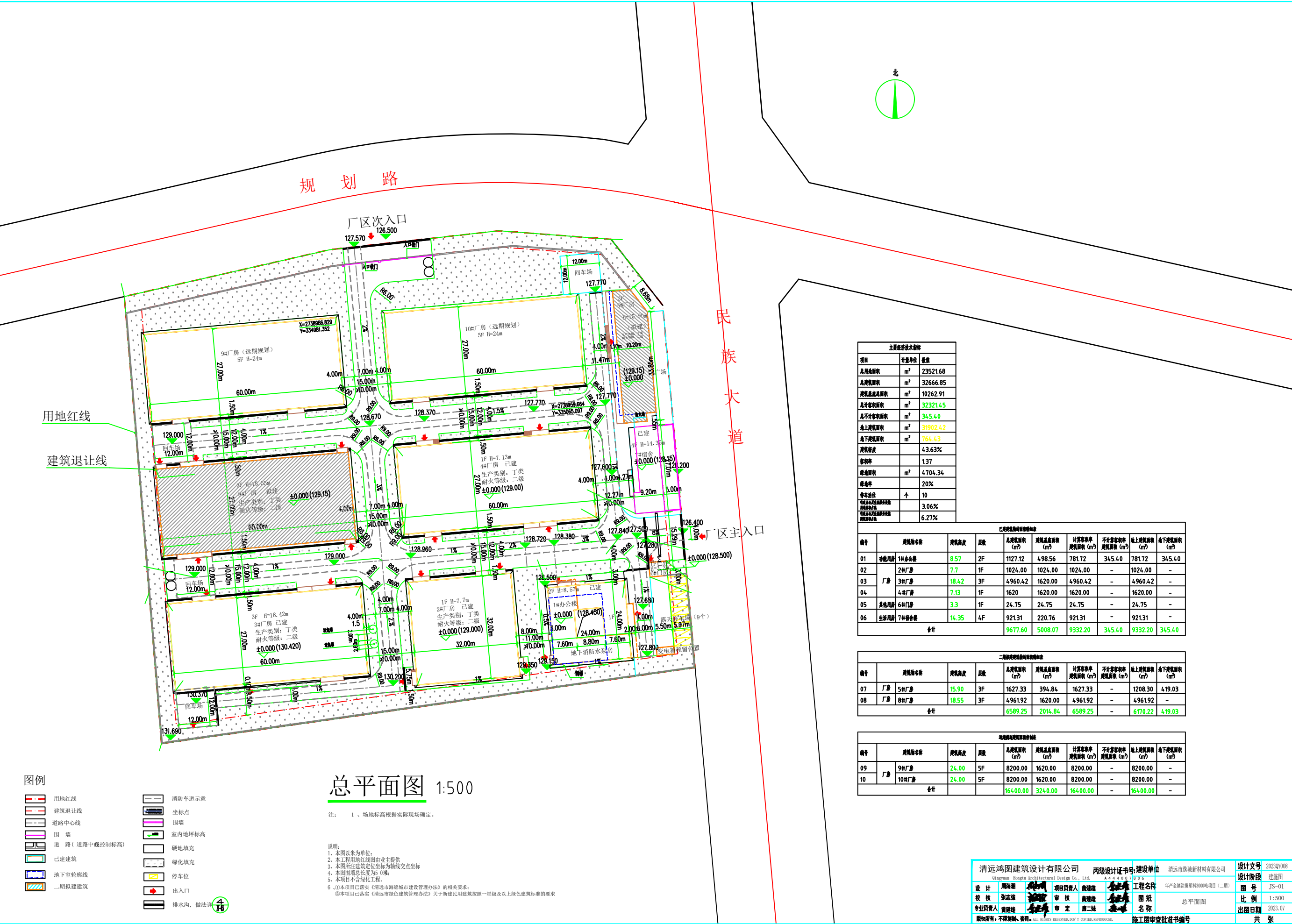




主要经济技术指标		
项目	计量单位	数值
总用地面积	m²	23521.68
总建筑面积	m²	32666.85
建筑基底面积	m²	10262.91
不计容积率面积	m²	32321.45
地上建筑面积	m²	345.40
地下建筑面积	m²	31902.42
容积率		4.3.63%
绿化率		1.37
建筑密度	m²	4704.34
停车位	个	20%
停车位	个	10
停车位	个	3.06%
停车位	个	6.27%

已建建筑经济技术指标							
编号	建筑名称	建筑高度	层数	总建筑面积 (m²)	建筑基底面积 (m²)	计算容积率 建筑面积 (m²)	不计容积率 建筑面积 (m²)
01	1#厂房	8.57	2F	1127.12	498.56	781.72	345.40
02	2#厂房	7.7	1F	1024.00	1024.00	1024.00	-
03	3#厂房	18.42	3F	4960.42	1620.00	4960.42	-
04	4#厂房	7.13	1F	1620	1620.00	1620.00	-
05	5#厂房	3.3	1F	24.75	24.75	24.75	-
06	6#厂房	14.35	4F	921.31	220.76	921.31	-
合计				9677.60	5008.07	9332.20	345.40

二期拟建建筑经济技术指标							
编号	建筑名称	建筑高度	层数	总建筑面积 (m²)	建筑基底面积 (m²)	计算容积率 建筑面积 (m²)	不计容积率 建筑面积 (m²)
07	7#厂房	15.90	3F	1627.33	394.84	1627.33	-
08	8#厂房	18.55	3F	4961.92	1620.00	4961.92	-
合计				6589.25	2014.84	6589.25	-

三期拟建建筑经济技术指标							
编号	建筑名称	建筑高度	层数	总建筑面积 (m²)	建筑基底面积 (m²)	计算容积率 建筑面积 (m²)	不计容积率 建筑面积 (m²)
09	9#厂房	24.00	5F	8200.00	1620.00	8200.00	-
10	10#厂房	24.00	5F	8200.00	1620.00	8200.00	-
合计				16400.00	3240.00	16400.00	-

清远鸿图建筑设计有限公司		丙级设计证书号	建设单位	清远市逸德新材料有限公司	设计文号	2023Q008
Qingyuan Hongtu Architectural Design Co., Ltd.		A444007806	工程名称	年产金属涂覆塑料3000吨项目（二期）	设计阶段	施工图
设计	周海潮	项目负责人	黄建雄	审核	图号	JS-01
校核	张志强	审核	黄建雄	审核	比例	1:500
专业负责人	黄建雄	审定	廖二妹	审核	出图日期	2023.07
版权所有，不得复制、使用。		ALL RIGHTS RESERVED, DON'T COPIED, REPRODUCED.		施工图审查批准书编号		