

总体规划技术指标表:

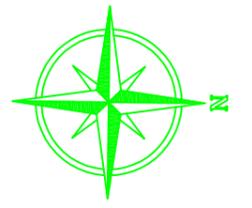
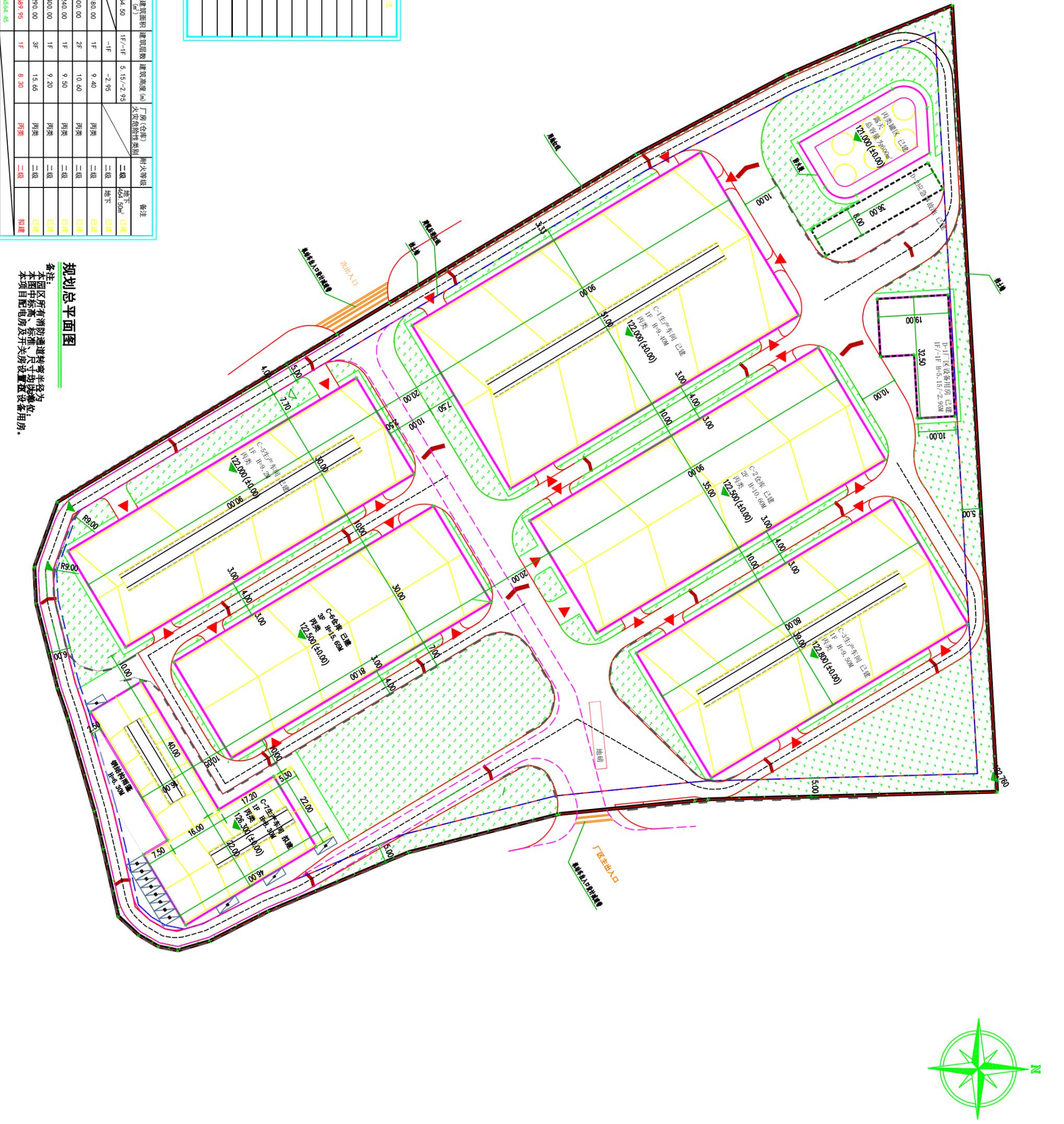
序号	项目	单位	指标	备注
1	规划用地面积	㎡	39980.36	
2	建设用地面积	㎡	39980.36	
3	总建筑面积	㎡	26906.95	
4	计容建筑面积	㎡	36564.45	
5	不计容建筑面积	㎡	752.50	
6	建筑基底面积	㎡	17989.90	
7	绿化用地面积	㎡	8539.85	
8	容积率		0.91	
9	建筑密度		45.00%	
10	绿地率		21.36%	
11	停车位		12	
	其中		0	
	地下停车位		12	
	室外停车位		0	

建筑工程一览表

建筑编号	使用性质	基底面积 (㎡)	总建筑面积 (㎡)	计容建筑面积 (㎡)	建筑层数	建筑高度 (m)	厂房(仓库)火灾危险性类别	耐火等级	备注
D-1	厂区设备用房	464.50	929.00	464.50	1F/-1F	5.15/-2.95	丙类	二级	地下 464.50㎡ 已建
D-2	应急事故池	4590.00	4590.00	9180.00	1F	-2.95	丙类	二级	已建
C-1	生产车间	3150.00	6300.00	6300.00	2F	10.60	丙类	二级	已建
C-2	仓库	3120.00	3120.00	6240.00	1F	9.50	丙类	二级	已建
C-3	生产车间	2700.00	2700.00	5400.00	1F	9.20	丙类	二级	已建
C-5	生产车间	2430.00	2430.00	2430.00	3F	15.65	丙类	二级	已建
C-6	仓库	1535.40	1689.95	1689.95	1F	8.30	丙类	二级	已建
C-7	生产车间	17989.90	26906.95	36564.45	1F		丙类	二级	拟建
总计									

规划总平面图

备注:
 1. 本图所有消防通道转弯半径均为5m。
 2. 本图中标高、标准、尺寸均按单位。
 3. 本项目配电房及开关房设置设备用房。



图例

- 规划建筑
- 用地红线
- 建筑退让线
- 道路中心线
- 道路边线
- 建筑退让
- 出入口
- 室外设计标高
- 道路走向
- 坐标
- 建筑室内设计标高
- 建筑消防车道
- 排土线
- 道路形式
- 曲线半径
- 绿化
- 围墙

说明: 本图尺寸以米 (M) 为单位

广州亚泰建筑设计院有限公司
 建筑工程甲级设计证书号: A14400216

连州凯润新材料
 厂区规划

建设单位: 连州凯润新材料
 项目名称: 连州凯润新材料厂区规划
 审定: 王成
 审核: 钟定双
 项目负责人: 刘志武
 专业负责: 刘志武
 校核: 邓康宇
 设计: 李军红

设计号: 报建
 图号: _____
 日期: _____

工程设计出图专用章

图纸名称: 规划总平面图

本图须加盖本图出图印章, 否则无效