



说明: 本图尺寸以米(米)为单位。



广州亚泰建筑设计有限公司
GUANGZHOU YATAI ARCHITECTURAL DESIGNING CO.,LTD
建筑工程甲级设计证书号: A14400216

兴建单位
广州瑞源新材料有限公司

总体综合技术经济指标表:			
序号	项目	单位	指标
1	规划用地面积	㎡	39930.36
2	建设用地面积	㎡	39930.36
3	总建筑面积	㎡	269.65.25
4	计容建筑面积	㎡	365.72.75
5	不计容建筑面积	㎡	752.50
6	建筑基底面积	㎡	18106.50
7	绿化用地面积	㎡	8539.85
8	容积率		0.92
9	建筑密度		45.29%
10	绿地率		21.36%
11	停车位数	个	12
	其中 地下车位数	个	0
	室外停车位数	个	12

建筑工程一览表

建筑编号	使用性质	基底面积(㎡)	总建筑面积(㎡)	计容建筑面积(㎡)	建筑层数	建筑高度(m)	厂房(仓库)耐火等级	火灾危险性类别	备注
D-1厂区设备用房	生产性配套设施	444.50	929.00	444.50	1F~1F	5.15~2.95	二级	地下5m, 已建	
D-2应急事故池	生产性配套设施	288.00			-1F	-2.95	二级	地下	已建
C-1生产车间	工业建筑	4590.00	4590.00	4590.00	1F	9.40	丙类	二级	已建
C-2仓库	工业建筑	3150.00	6300.00	3150.00	2F	10.60	丙类	二级	已建
C-3生产车间	工业建筑	3120.00	6240.00	3120.00	1F	9.50	丙类	二级	已建
C-5生产车间	工业建筑	2700.00	5400.00	2700.00	1F	9.20	丙类	二级	已建
C-6仓库	工业建筑	2430.00	7290.00	2430.00	3F	15.65	丙类	二级	拟建
C-7生产车间	工业建筑	1652.00	1748.25	1652.00	1F	8.30	丙类	二级	拟建
总计		18106.50	29930.36						

装配式设计说明:			
装配式建筑为C-7生产车间, 建筑面积1748.25平方米, 装配式建筑面积1748.25平方米。			

规划总平面图 1:500

R=9M
M1:1:200
D-1厂区设备用房

说明: 本图尺寸以米(米)为单位。

设计号	YTY2024-QY2595
图别	建筑
版次	B
图号	A-G-01
日期	2024.11
工程设计出图专用章	
本图须加盖本院图签章, 否则一律无效	