

鸟瞰效果图



03

# 总图规划

# 彩色总平面图



一期经济技术指标				
一期用地面积	29318.60	m <sup>2</sup>		
一期总建筑面积	65439.48	m <sup>2</sup>		
一期计容建筑面积	57670.95	m <sup>2</sup>		
其中 地上计容建筑面积	57015.22	m <sup>2</sup>		
其中 门楼、门诊楼、医技楼、住院楼	51248.38	m <sup>2</sup>		
其中 宿舍楼	1991.04	m <sup>2</sup>		
其中 感染楼	1680.00	m <sup>2</sup>		
其中 制剂楼	2016.00	m <sup>2</sup>		
其中 垃圾站	79.80	m <sup>2</sup>		
其中 地下计容建筑面积	655.73	m <sup>2</sup>		
其中 地下办公用房	86.73	m <sup>2</sup>		
其中 库房	504.67	m <sup>2</sup>		
其中 太平间	64.33	m <sup>2</sup>		
一期不计容建筑面积	8424.26	m <sup>2</sup>		
其中 污水处理站	280.25	m <sup>2</sup>		
其中 地下室车库	6238.45	m <sup>2</sup>		
其中 风雨连廊	1651.26	m <sup>2</sup>		
其中 屋面梯房	254.30	m <sup>2</sup>		
一期容积率	1.97	-		
一期基底面积	12160.16	m <sup>2</sup>		
一期建筑密度	41.48	%		
一期绿地面积	8796.12	m <sup>2</sup>		
一期绿地率	30.00	%		
一期机动车停车位	128	泊	1.5个/100m <sup>2</sup> 建筑面积	
其中 救护车停车位	10	泊	每100张病床设2个以上有盖路旁停车处，供救护车使用	
其中 地下车库机动车停车位	100	泊		
地面机动车停车位	18	泊		
一期非机动车停车位	372	泊	2个/100m <sup>2</sup> 建筑面积	
二期预留经济技术指标				
二期用地面积	33079.08	m <sup>2</sup>		
一期总建筑面积	127896.91	m <sup>2</sup>		
二期计容建筑面积	67124.41	m <sup>2</sup>		
二期不计容建筑面积	60772.50	m <sup>2</sup>		
二期容积率	2.03	-		
二期基底面积	9679.03	m <sup>2</sup>		
二期建筑密度	29.26	%		
二期绿地面积	9923.72	m <sup>2</sup>		
二期绿地率	30.00	%		
二期机动车停车位	1745	泊	1.5个/100m <sup>2</sup> 建筑面积	
二期非机动车停车位	2125	泊	2个/100m <sup>2</sup> 建筑面积	