

鸟瞰效果图



西清连高速出入口地段
(93.60亩)



一期经济技术指标				
一期用地面积		29318.60	m²	
一期总建筑面积		65439.48	m²	
一期计容建筑面积		57670.95	m²	
其中	地上计容建筑面积		57015.22	m²
	其中	门楼、门诊楼、医技楼、住院楼	51248.38	m²
		宿舍楼	1991.04	m²
		感染楼	1680.00	m²
		制剂楼	2016.00	m²
		垃圾站	79.80	m²
	地下计容建筑面积		655.73	m²
	其中	地下办公用房	86.73	m²
		库房	504.67	m²
		太平间	64.33	m²
一期不计容建筑面积		8424.26	m²	
其中	污水处理站	280.25	m²	
	地下室车库	6238.45	m²	
	风雨连廊	1651.26	m²	
	屋面梯房	254.30	m²	
一期容积率		1.97	-	
一期基底面积		12160.16	m²	
一期建筑密度		41.48	%	
一期绿地面积		8796.12	m²	
一期绿地率		30.00	%	
一期机动车停车位		128	泊	1.5个/100m²建筑面积
其中	救护车停车位	10	泊	每100张病床设2个以上有盖路旁停车处，供救护车使用
	地下车库机动车停车位	100	泊	
	地面机动车停车位	18	泊	
	一期非机动车停车位		372	
二期预留经济技术指标				
二期用地面积		33079.08	m²	
二期总建筑面积		127896.91	m²	
二期计容建筑面积		67124.41	m²	
二期不计容建筑面积		60772.50	m²	
二期容积率		2.03	-	
二期基底面积		9679.03	m²	
二期建筑密度		29.26	%	
二期绿地面积		9923.72	m²	
二期绿地率		30.00	%	
二期机动车停车位		1745	泊	1.5个/100m²建筑面积
二期非机动车停车位		2125	泊	2个/100m²建筑面积