广东省财政厅文件

粤财建〔2026〕20号

广东省财政厅关于下达2026年保障性安居工程省级专项资金的通知

各有关地级以上市财政局，财政省直管县（市）财政局:

根据《广东省住房和城乡建设厅关于报送2026年省级保障性安居工程和城市更新专项（城中村改造）资金分配方案、绩效目标、项目清单及支出计划的函》，现下达2026年省住房城乡建设厅主管的保障性安居工程省级资金，收入列1100258住房保障共同财政事权转移支付收入，支出列22101保障性安居工程下级科目（具体项目、金额见附件1），城中村改造资金另文下达。有关事项通知如下:

一、此项资金专项用于保障性安居工程相关工作，具体实施

项目详见附件2。请各地按照下达的项目清单，对照资金支付计划（附件3）加快资金支出进度，科学管理和使用资金，确保资金专款专用，切实提高财政资金使用效益，防止出现挤占、挪用、虚列、套取补助资金等行为。

二、本次一并下达一级项目的绩效目标表（附件4），请各地严格落实全面实施预算绩效管理的要求，对照下达的绩效目标做好绩效运行监控，确保年度绩效目标如期实现，财政资金发挥预期效益。

附件：1. 下达2026年保障性安居工程省级专项资金预算表

2. 2026年省级保障性安居工程专项资金项目清单

3. 2026年省级保障性安居工程专项资金支出计划

4. 2026年保障性安居工程省级专项资金绩效目标表

广东省财政厅

2026年4月20日

附件1

下达2026年保障性安居工程省级专项资金预算表

单位：元

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
合计									428330000.00	
一、各市合计									326760000.00	
广州市小计	440199000								90620000.00	
广州市本级	440100000	2026年省级保障性安居工程专项资金-广州市	440100000广州市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			90620000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	90620000.00	
韶关市（不含省直管县）小计	440299000								10230000.00	
韶关市本级	440200000	2026年省级保障性安居工程专项资金-韶关市	440200000韶关市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			10230000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	10230000.00	
珠海市小计	440499000								16150000.00	
珠海市本级	440400000	2026年省级保障性安居工程专项资金-珠海市	440400000珠海市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			16150000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	16150000.00	
汕头市（不含省直管县）小计	440599000								6710000.00	
汕头市本级	440500000	2026年省级保障性安居工程专项资金-汕头市	440500000汕头市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			6710000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	6710000.00	
佛山市（不含省直管县）小计	440699000								55960000.00	
佛山市本级	440600000	2026年省级保障性安居工程专项资金-佛山市	440600000佛山市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			55960000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	55960000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
江门市（不含省直管县）小计	440799000								16070000.00	
江门市本级	440700000	2026年省级保障性安居工程专项资金-江门市	440700000江门市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			16070000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	16070000.00	
湛江市（不含省直管县）小计	440899000								5580000.00	
湛江市本级	440800000	2026年省级保障性安居工程专项资金-湛江市	440800000湛江市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			5580000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	5580000.00	
茂名市（不含省直管县）小计	440999000								4220000.00	
茂名市本级	440900000	2026年省级保障性安居工程专项资金-茂名市	440900000茂名市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			4220000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	4220000.00	
肇庆市（不含省直管县）小计	441299000								15770000.00	
肇庆市本级	441200000	2026年省级保障性安居工程专项资金-肇庆市	441200000肇庆市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			15770000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	15770000.00	
惠州市（不含省直管县）小计	441399000								17600000.00	
惠州市本级	441300000	2026年省级保障性安居工程专项资金-惠州市	441300000惠州市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			17600000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	17600000.00	
梅州市（不含省直管县）小计	441499000								3690000.00	
梅州市本级	441400000	2026年省级保障性安居工程专项资金-梅州市	441400000梅州市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			3690000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	3690000.00	
汕尾市（不含省直管县）小计	441599000								2720000.00	
汕尾市本级	441500000	2026年省级保障性安居工程专项资金-汕尾市	441500000汕尾市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			2720000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
								51301 上下级政府间转移性支出	2720000.00	
河源市（不含省直管县）小计	441699000								2570000.00	
河源市本级	441600000	2026年省级保障性安居工程专项资金-河源市	441600000河源市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			2570000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	2570000.00	
阳江市（不含省直管县）小计	441799000								9720000.00	
阳江市本级	441700000	2026年省级保障性安居工程专项资金-阳江市	441700000阳江市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			9720000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	9720000.00	
清远市（不含省直管县）小计	441899000								5340000.00	
清远市本级	441800000	2026年省级保障性安居工程专项资金-清远市	441800000清远市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			5340000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	5340000.00	
东莞市小计	441999000								28910000.00	
东莞市本级	441900000	2026年省级保障性安居工程专项资金-东莞市	441900000东莞市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			28910000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	28910000.00	
中山市小计	442099000								25270000.00	
中山市本级	442000000	2026年省级保障性安居工程专项资金-中山市	442000000中山市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			25270000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	25270000.00	
潮州市（不含省直管县）小计	445199000								2770000.00	
潮州市本级	445100000	2026年省级保障性安居工程专项资金-潮州市	445100000潮州市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			2770000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	2770000.00	
揭阳市（不含省直管县）小计	445299000								2540000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
揭阳市本级	445200000	2026年省级保障性安居工程专项资金-揭阳市	445200000揭阳市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			2540000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	2540000.00	
云浮市（不含省直管县）小计	445399000								4320000.00	
云浮市本级	445300000	2026年省级保障性安居工程专项资金-云浮市	445300000云浮市本级	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			4320000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	4320000.00	
二、各直管县合计									101570000.00	
韶关市小计	440299000								6110000.00	
始兴县	440222000	2026年省级保障性安居工程专项资金-始兴县	440222000始兴县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			560000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	560000.00	
仁化县	440224000	2026年省级保障性安居工程专项资金-仁化县	440224000仁化县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			2730000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	2730000.00	
翁源县	440229000	2026年省级保障性安居工程专项资金-翁源县	440229000翁源县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			580000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	580000.00	
乳源瑶族自治县	440232000	2026年省级保障性安居工程专项资金-乳源瑶族自治县	440232000乳源瑶族自治县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			500000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	500000.00	
新丰县	440233000	2026年省级保障性安居工程专项资金-新丰县	440233000新丰县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			590000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	590000.00	
乐昌市	440281000	2026年省级保障性安居工程专项资金-乐昌市	440281000乐昌市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			580000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	580000.00	
南雄市	440282000	2026年省级保障性安居工程专项资金-南雄市	440282000南雄市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			570000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
								51301 上下级政府间转移性支出	570000.00	
汕头市小计	440599000								950000.00	
南澳县	440523000	2026年省级保障性安居工程专项资金-南澳县	440523000南澳县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			950000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	950000.00	
江门市小计	440799000								18390000.00	
台山市	440781000	2026年省级保障性安居工程专项资金-台山市	440781000台山市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			16760000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	16760000.00	
开平市	440783000	2026年省级保障性安居工程专项资金-开平市	440783000开平市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			540000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	540000.00	
鹤山市	440784000	2026年省级保障性安居工程专项资金-鹤山市	440784000鹤山市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			540000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	540000.00	
恩平市	440785000	2026年省级保障性安居工程专项资金-恩平市	440785000恩平市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			550000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	550000.00	
湛江市小计	440899000								7390000.00	
遂溪县	440823000	2026年省级保障性安居工程专项资金-遂溪县	440823000遂溪县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			710000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	710000.00	
徐闻县	440825000	2026年省级保障性安居工程专项资金-徐闻县	440825000徐闻县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			3850000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	3850000.00	
廉江市	440881000	2026年省级保障性安居工程专项资金-廉江市	440881000廉江市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			1050000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	1050000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
雷州市	440882000	2026年省级保障性安居工程专项资金-雷州市	440882000雷州市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			810000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	810000.00	
吴川市	440883000	2026年省级保障性安居工程专项资金-吴川市	440883000吴川市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			970000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	970000.00	
茂名市小计	440999000								4820000.00	
高州市	440981000	2026年省级保障性安居工程专项资金-高州市	440981000高州市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			3000000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	3000000.00	
化州市	440982000	2026年省级保障性安居工程专项资金-化州市	440982000化州市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			590000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	590000.00	
信宜市	440983000	2026年省级保障性安居工程专项资金-信宜市	440983000信宜市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			1230000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	1230000.00	
肇庆市小计	441299000								4830000.00	
广宁县	441223000	2026年省级保障性安居工程专项资金-广宁县	441223000广宁县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			2510000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	2510000.00	
怀集县	441224000	2026年省级保障性安居工程专项资金-怀集县	441224000怀集县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			570000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	570000.00	
封开县	441225000	2026年省级保障性安居工程专项资金-封开县	441225000封开县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			500000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	500000.00	
德庆县	441226000	2026年省级保障性安居工程专项资金-德庆县	441226000德庆县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			750000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	750000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
四会市	441284000	2026年省级保障性安居工程专项资金-四会市	441284000四会市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			500000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	500000.00	
惠州市小计	441399000								21950000.00	
博罗县	441322000	2026年省级保障性安居工程专项资金-博罗县	441322000博罗县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			19720000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	19720000.00	
惠东县	441323000	2026年省级保障性安居工程专项资金-惠东县	441323000惠东县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			580000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	580000.00	
龙门县	441324000	2026年省级保障性安居工程专项资金-龙门县	441324000龙门县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			1650000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	1650000.00	
梅州市小计	441499000								4020000.00	
大埔县	441422000	2026年省级保障性安居工程专项资金-大埔县	441422000大埔县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			580000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	580000.00	
丰顺县	441423000	2026年省级保障性安居工程专项资金-丰顺县	441423000丰顺县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			590000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	590000.00	
五华县	441424000	2026年省级保障性安居工程专项资金-五华县	441424000五华县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			530000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	530000.00	
平远县	441426000	2026年省级保障性安居工程专项资金-平远县	441426000平远县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			1200000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	1200000.00	
蕉岭县	441427000	2026年省级保障性安居工程专项资金-蕉岭县	441427000蕉岭县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			500000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	500000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
兴宁市	441481000	2026年省级保障性安居工程专项资金-兴宁市	441481000兴宁市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			620000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	620000.00	
汕尾市小计	441599000								12530000.00	
海丰县	441521000	2026年省级保障性安居工程专项资金-海丰县	441521000海丰县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			540000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	540000.00	
陆河县	441523000	2026年省级保障性安居工程专项资金-陆河县	441523000陆河县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			7680000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	7680000.00	
陆丰市	441581000	2026年省级保障性安居工程专项资金-陆丰市	441581000陆丰市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			4310000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	4310000.00	
河源市小计	441699000								3210000.00	
紫金县	441621000	2026年省级保障性安居工程专项资金-紫金县	441621000紫金县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			610000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	610000.00	
龙川县	441622000	2026年省级保障性安居工程专项资金-龙川县	441622000龙川县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			690000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	690000.00	
连平县	441623000	2026年省级保障性安居工程专项资金-连平县	441623000连平县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			520000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	520000.00	
和平县	441624000	2026年省级保障性安居工程专项资金-和平县	441624000和平县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			880000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	880000.00	
东源县	441625000	2026年省级保障性安居工程专项资金-东源县	441625000东源县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			510000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	510000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
阳江市小计	441799000								1500000.00	
阳西县	441721000	2026年省级保障性安居工程专项资金-阳西县	441721000阳西县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			500000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	500000.00	
阳春市	441781000	2026年省级保障性安居工程专项资金-阳春市	441781000阳春市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			1000000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	1000000.00	
清远市小计	441899000								5110000.00	
佛冈县	441821000	2026年省级保障性安居工程专项资金-佛冈县	441821000佛冈县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			660000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	660000.00	
阳山县	441823000	2026年省级保障性安居工程专项资金-阳山县	441823000阳山县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			540000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	540000.00	
连山壮族瑶族自治县	441825000	2026年省级保障性安居工程专项资金-连山壮族瑶族自治县	441825000连山壮族瑶族自治县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			770000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	770000.00	
连南瑶族自治县	441826000	2026年省级保障性安居工程专项资金-连南瑶族自治县	441826000连南瑶族自治县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			690000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	690000.00	
英德市	441881000	2026年省级保障性安居工程专项资金-英德市	441881000英德市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			910000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	910000.00	
连州市	441882000	2026年省级保障性安居工程专项资金-连州市	441882000连州市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			1540000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	1540000.00	
潮州市小计	445199000								710000.00	
饶平县	445122000	2026年省级保障性安居工程专项资金-饶平县	445122000饶平县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			710000.00	

单位名称	单位编码	项目名称	分配单位	三保目录	是否直拨“三保”专户	功能分类科目	部门经济分类科目	政府经济分类科目	金额	备注
								51301 上下级政府间转移性支出	710000.00	
揭阳市小计	445299000								8240000.00	
揭西县	445222000	2026年省级保障性安居工程专项资金-揭西县	445222000揭西县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			500000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	500000.00	
惠来县	445224000	2026年省级保障性安居工程专项资金-惠来县	445224000惠来县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			500000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	500000.00	
普宁市	445281000	2026年省级保障性安居工程专项资金-普宁市	445281000普宁市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			7240000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	7240000.00	
云浮市小计	445399000								1810000.00	
新兴县	445321000	2026年省级保障性安居工程专项资金-新兴县	445321000新兴县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			530000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	530000.00	
郁南县	445322000	2026年省级保障性安居工程专项资金-郁南县	445322000郁南县	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			680000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	680000.00	
罗定市	445381000	2026年省级保障性安居工程专项资金-罗定市	445381000罗定市	无	否	2300258 住房保障共同财政事权转移支付支出			600000.00	
								51301 上下级政府间转移性支出	600000.00	

附件2

2026年省级保障性安居工程专项资金项目清单

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
一、广州市合计				**9,062**	
（一）配售型保障性住房小计			**1000**	**848**	
1	广州市本级	海珠区得胜岗片区更新改造项目	200	170	
2	广州市本级	番禺区桥南街德信路西侧地块保障性住房项目	694	588	
3	广州市黄埔区	长安保翔花园	106	90	
（二）保障性租赁住房小计			**8550**	**3,907**	
4	广州市从化区	从化区人才公寓（政府性房源：仟信广场小区40套、大城小院小区22套、和熙花园30套）	92	42	
5	广州市黄埔区	粤港澳大湾区智能检测产业园（一期）配套新建宿舍型保障性租赁住房项目	746	341	
6	广州市黄埔区	华南新材料创新园新建宿舍型保障性租赁住房项目	1078	493	
7	广州市黄埔区	盈超人才公寓保障性租赁住房项目	390	178	
8	广州市黄埔区	萝岗和苑一期	416	190	
9	广州市增城区	广州市银基实业有限公司宿舍（自编号B1）、宿舍（自编号B2）	126	58	
10	广州市增城区	厂房宿舍（广州市增城区仙村镇广惠高速南侧）	111	51	
11	广州市增城区	新兴集团智能制造研发总部基地-宿舍（自编号B1）	133	61	
12	广州市增城区	广州市银轩贸易有限公司银轩包装科技新建产业园项目-宿舍（自编号2#）	80	37	
13	广州市增城区	前海人寿广州总医院C、D栋公寓	1240	567	
14	广州市增城区	广州市华汇高级中学项目教工宿舍楼（自编7#）	248	113	
15	广州市白云区	菲利斯光伏储能研发制造基地项目3号工业配套宿舍	468	214	
16	广州市白云区	生物科技研究转化示范中心员工宿舍	168	77	
17	广州市白云区	黄石花园青年保障性租赁社区项目	76	35	
18	广州市本级	收购白云区金沙洲商办物业用作保障性住房项目	604	276	
19	广州市番禺区	总部、研究院及植物提取物精深加工基地建设项目保障性租赁住房	100	46	
20	广州市番禺区	吉谷总部大厦3#宿舍楼	100	46	
21	广州市花都区	华南路保障性住房项目	72	33	
22	广州市花都区、海珠区、白云区、黄埔区、天河区	广州市安居集团筹建保障性租赁住房	1960	893	
23	广州市从化区	从化河东河西保障性安居工程（保障性租赁住房、人才公寓）	342	156	
（三）城市危旧房小计			**107**	**72**	
24	广州市越秀区	越秀区洪桥街道“黉桥•小石集”危旧房改造项目	6	4	
25	广州市越秀区	越秀区东沙角危旧房屋修复改造工程项目	4	3	
26	广州市越秀区	仁济西路海珠街0023号项目	2	1	
27	广州市荔湾区	桥中街道江畔街138号	16	11	
28	广州市花都区	花东镇推广社区危旧房屋改造工程（复兴街2号-9号）	10	7	
29	广州市花都区	福宁路15-17号危旧房改造项目	28	19	
30	广州市花都区	花都区新华街道集群街1号项目	30	20	
31	广州市增城区	中新镇危旧房改造项目	1	1	
32	广州市增城区	派潭镇危旧房改造项目（派潭镇人民街28号、人民街30号、人民街31号、人民街32号、人民街64号、人民街66号、人民街75号）	8	5	
33	广州市增城区	派潭镇危旧房改造项目（派潭镇人民街77号）	2	1	
（四）租赁补贴小计			**43850**	**3,835**	
34	广州市	发放公租房租赁补贴	43850	3,835	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
（五）保障性住房运营管理和维修维护小计				**400**	
35	广州市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	–	400	
二、珠海市合计				**1,615**	
（一）保障性租赁住房小计			**2000**	**1,175**	
36	珠海市香洲区	北山保障性住房项目	350	206	
37	珠海市香洲区	凤鸣景苑（珠海市华夏军创实业有限公司保障性租赁住房项目）	1098	645	
38	珠海市香洲区	香洲创港中心23栋	552	324	
（二）城市危旧房小计			**23**	**21**	
39	珠海市香洲区	为农街 61 至 71 号危房加固工程	6	5	
40	珠海市斗门区	斗门区危旧房加固工程	17	16	
（三）租赁补贴小计			**1500**	**169**	
41	珠海市	发放租赁补贴	1500	169	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
42	珠海市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	–	250	
三、汕头市（不含南澳县）合计				**671**	
（一）保障性租赁住房小计			**200**	**144**	
43	汕头市龙湖区	汕头市龙湖区保障性租赁住房（万吉工业区）项目	200	144	
（二）城市危旧房小计			**44**	**49**	
44	汕头市本级	金平房管局2026年度危旧房拆除及改造加固项目	16	18	
45	汕头市濠江区	濠江区2026年城市危旧房改造项目（达濠街道、礐石街道）	9	10	
46	汕头市金平区	金平区2026年城市危旧房改造项目（小公园街道、大华街道）	19	21	
（三）租赁补贴小计			**1660**	**228**	
47	汕头市本级	发放租赁补贴	1250	172	
48	汕头市濠江区	发放租赁补贴	200	27	
49	汕头市澄海区	发放租赁补贴	30	4	
50	汕头市潮阳区	发放租赁补贴	150	21	
51	汕头市潮南区	发放租赁补贴	30	4	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
52	汕头市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	–	250	
四、汕头市南澳县合计				**95**	
（一）城市危旧房小计			**38**	**42**	
53	汕头市南澳县	南澳县2026年危旧房改造目（原公路局宿舍）	6	7	
54	汕头市南澳县	南澳县2026年危旧房改造目（城南教师楼宿舍）	32	35	
（二）租赁补贴小计			**20**	**3**	
55	汕头市南澳县	发放租赁补贴	20	3	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
56	汕头市南澳县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	–	50	
五、佛山市合计				**5,596**	
（一）保障性租赁住房小计			**3200**	**1,880**	
57	佛山市禅城区	禅城区2026年保障性租赁住房	697	409	
58	佛山市南海区	乐屋绿色智能电机产业化狮山项目宿舍楼	129	76	
59	佛山市南海区	云智汇大厦A座3至5层	188	110	
60	佛山市南海区	亿合科技园项目1号楼	252	148	
61	佛山市南海区	创瑞中心宿舍用房	245	144	
62	佛山市顺德区	杏坛中兴现代产业城项目配套公寓	438	257	
63	佛山市顺德区	伦教街道永平路以东、羊官路以北地块保障性租赁住房项目	400	235	
64	佛山市高明区	佛山市恒信功成塑料有限公司综合楼2	81	48	
65	佛山市高明区	佛山市凯博新材料科技有限公司年产PVC板材71430吨建设项目（综合楼）	106	62	
66	佛山市高明区	锐氪（佛山）车业有限公司年产20万辆新能源摩托车智能制造综合楼	70	41	
67	佛山市高明区	耐锐智能工厂总部项目（综合楼）	140	82	
68	佛山市三水区	佛山市三水区乐平镇工人保障性住房建设项目	65	39	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
69	佛山市三水区	箭牌家居集团股份有限公司配套宿舍楼（三期）	389	229	
（二）公租房小计			**458**	**787**	
70	佛山市南海区	大沥镇沥西公共租赁住房	208	357	
71	佛山市三水区	购置商品房项目用作公租房	250	430	
（三）城市危旧房小计			**1656**	**1,495**	
72	佛山市禅城区	佛山市老城区莲升片区危旧房改造项目（一期）	124	112	
73	佛山市禅城区	佛山市禅城区中轴线城市危旧房改造项目	94	85	
74	佛山市禅城区	美陶湾片区危旧房改造项目（一期）	262	237	
75	佛山市南海区	佛山市环两江先行区核心区九江片公房危旧房改造项目	58	52	
76	佛山市南海区	南海区西樵旧墟危旧房改造项目	45	41	
77	佛山市顺德区	顺德中心城区危旧住房改造项目	293	264	
78	佛山市顺德区	佛山市环两江先行区龙江危旧房改造项目	266	240	
79	佛山市三水区	云秀山片区危旧房改造项目	174	157	
80	佛山市三水区	三水区南山片区危旧房改造项目	26	23	
81	佛山市顺德区	佛山顺德北部北滘片区危旧房改造项目	48	43	
82	佛山市顺德区	佛山顺德渔人码头片区危旧住房改造项目	66	60	
83	佛山市顺德区	佛山市顺德区伦教危旧住房改造项目	41	37	
84	佛山市顺德区	佛山市环两江先行区龙江危旧房焕新工程	159	144	
（四）租赁补贴小计			**10530**	**1,184**	
85	佛山市	发放租赁补贴	10530	1,184	
（五）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
86	佛山市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
六、韶关市（不含南雄市、仁化县、翁源县、乳源县、乐昌市、始兴县、新丰县）合计				**1,023**	
（一）保障性租赁住房小计			**528**	**345**	
87	韶关市区	云峰诗意二期S14栋保障性租赁住房	120	79	
88	韶关市区	蓉城花园一街2、3座保障性租赁住房	204	133	
89	韶关市区	禧和花园保障性租赁租房	204	133	
（二）城市危旧房小计			**424**	**425**	
90	韶关市区	浈江区、武江区范围内的危旧直管公房通过拆除、维修加固等方式改造	253	254	
91	韶关市浈江区	城市危旧房改造5处	138	138	
92	韶关市武江区	城市危旧房拆除、加固形式实施13处	24	24	
93	韶关市曲江区	城市危旧房改造9处	9	9	
（三）租赁补贴小计			**21**	**3**	
94	韶关市区	发放租赁补贴	15	2	
95	韶关市曲江区	发放租赁补贴	6	1	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
96	韶关市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
七、韶关市南雄市合计				**57**	
（一）城市危旧房小计			**4**	**4**	
97	韶关市南雄市	城市危旧房改造4套	4	4	
（二）租赁补贴小计			**20**	**3**	
98	韶关市南雄市	发放租赁补贴	20	3	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
99	韶关市南雄市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
八、韶关市仁化县合计				**273**	
（一）城市危旧房小计			**199**	**220**	
100	韶关市仁化县	城市危旧房改造50处	199	220	
（二）租赁补贴小计			**23**	**3**	
101	韶关市仁化县	发放租赁补贴	23	3	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
102	韶关市仁化县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
九、韶关市翁源县合计				**58**	
（一）城市危旧房小计			**7**	**8**	
103	韶关市翁源县	城市危旧房改造2处	7	8	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
104	韶关市翁源县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十、韶关市乳源瑶族自治县合计				**50**	
（一）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
105	韶关市乳源瑶族自治县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十一、韶关市乐昌市合计				**58**	
（一）城市危旧房小计			**5**	**6**	
106	韶关市乐昌市	坪石镇危旧房维修加固	5	6	
（二）租赁补贴小计			**15**	**2**	
107	韶关市乐昌市	发放租赁补贴	15	2	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
108	韶关市乐昌市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十二、韶关市始兴县合计				**56**	
（一）城市危旧房小计			**5**	**6**	
109	韶关市始兴县	城市危旧房改造2处	5	6	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
110	韶关市始兴县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十三、韶关市新丰县合计				**59**	
（一）城市危旧房小计			**8**	**9**	
109	韶关市新丰县	城市危旧房改造1处	8	9	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
110	韶关市新丰县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十四、河源市（不含龙川县、紫金县、连平县、东源县、和平县）合计				**257**	
（一）城市危旧房小计			**5**	**6**	
111	河源市源城区	上城街道危旧房改造	5	6	
（二）租赁补贴小计			**10**	**1**	
112	河源市区	住房租赁补贴发放	5	0.5	
113	河源市源城区	住房租赁补贴发放	5	0.5	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
114	河源市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
十五、河源市龙川县合计				**69**	
（一）城市危旧房小计			**16**	**18**	
115	河源市龙川县	C、D级城市危旧房改造	16	18	
（二）租赁补贴小计			**5**	**1**	
116	河源市龙川县	住房租赁补贴发放	5	1	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
117	河源市龙川县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十六、河源市紫金县合计				**61**	
（一）城市危旧房小计			**6**	**7**	
118	河源市紫金县	C、D级城市危旧房改造	6	7	
（二）租赁补贴小计			**31**	**4**	
119	河源市紫金县	住房租赁补贴发放	31	4	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
120	河源市紫金县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十七、河源市连平县合计				**52**	
（一）城市危旧房小计			**1**	**1**	
121	河源市连平县	元善粮库210平方米老房维修加固	1	1	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
（二）租赁补贴小计			**5**	**1**	
122	河源市连平县	住房租赁补贴发放	5	1	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
123	河源市连平县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十八、河源市东源县合计				**51**	
（一）租赁补贴小计			**7**	**1**	
124	河源市东源县	住房租赁补贴发放	7	1	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
125	河源市东源县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
十九、河源市和平县合计				**88**	
（一）城市危旧房小计			**14**	**15**	
126	河源市和平县	C、D级城市危旧房改造	14	15	
（二）租赁补贴小计			**170**	**23**	
127	河源市和平县	住房租赁补贴发放	170	23	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
128	河源市和平县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十、梅州市（不含兴宁市、大埔县、丰顺县、五华县、平远县、蕉岭县）合计				**369**	
（一）城市危旧房小计			**110**	**110**	
129	梅州市梅江区	城市危旧房改造（城北镇煤专厂）	62	62	
130	梅州市梅县区	城市危旧房改造（程江镇岗子上社区扶外七组路1、2、3栋（原糖厂宿舍））	48	48	
（二）租赁补贴小计			**74**	**9**	
131	梅州市梅江区	发放租赁补贴	70	8	
132	梅州市梅县区	发放租赁补贴	4	1	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
133	梅州市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
二十一、梅州市兴宁市合计				**62**	
（一）城市危旧房小计			**2**	**2**	
134	梅州市兴宁市	城市危旧房改造（兴田街道夏屋陈环石南巷93号1栋）	2	2	
（二）租赁补贴小计			**70**	**10**	
135	梅州市兴宁市	发放租赁补贴	70	10	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
136	梅州市兴宁市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十二、梅州市大埔县合计				**58**	
（一）租赁补贴小计			**60**	**8**	
137	梅州市大埔县	发放租赁补贴	60	8	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
138	梅州市大埔县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十三、梅州市丰顺县合计				**59**	
（一）城市危旧房小计			**2**	**2**	
139	梅州市丰顺县	危旧房（埔寨农场）	2	2	
（二）租赁补贴小计			**50**	**7**	
140	梅州市丰顺县	发放租赁补贴	50	7	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
141	梅州市丰顺县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十四、梅州市五华县合计				**53**	
（一）租赁补贴小计			**21**	**3**	
142	梅州市五华县	发放租赁补贴	21	3	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
143	梅州市五华县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十五、梅州市平远县合计				**120**	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
（一）城市危旧房小计			**62**	**68**	
144	梅州市平远县	C、D级危旧房（平远县大柘镇平城中路、永昌街等路段）	62	68	
（二）租赁补贴小计			**13**	**2**	
145	梅州市平远县	发放租赁补贴	13	2	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
146	梅州市平远县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十六、梅州市蕉岭县合计				**50**	
（一）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
147	梅州市蕉岭县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十七、惠州市（不含博罗县、惠东县、龙门县）合计				**1,760**	
（一）保障性租赁住房小计			**1660**	**1,084**	
148	惠州市大亚湾区	大亚湾塘横片区集中配套项目(二期)	1520	993	
149	惠州市仲恺高新区	仲恺高新区佳兆业城市广场9号楼	140	91	
（二）公租房小计			**50**	**48**	
150	惠州市大亚湾区	商品房项目配建	50	48	
（三）城市危旧房小计			**366**	**367**	
151	惠州市惠城区	龙丰街道黄塘一路彭屋巷11号机电宿舍1-2栋危旧房加固工程	25	25	
152	惠州市惠城区	惠新中街70号危旧房加固工程	12	12	
153	惠州市惠城区	桥西街道尔雅巷社区六角巷26号林业局宿舍3栋危旧房加固工程	28	28	
154	惠州市惠城区	江南街道下角中路14号危旧房加固工程	16	16	
155	惠州市惠城区	江南街道埔前社区化工厂小区11#附属楼危旧房加固工程	1	1	
156	惠州市惠城区	东江制药厂宿舍（下角西路8号和10号）危旧房改造工程	40	40	
157	惠州市惠城区	龙丰街道黄塘居委会黄塘路1号化机宿舍危旧房加固工程	16	16	
158	惠州市惠城区	龙丰街道黄塘一路彭屋巷11号机电宿舍1栋车库危旧房加固工程	5	5	
159	惠州市惠城区	龙丰街道黄塘一路彭屋巷11号机电宿舍2栋车库危旧房加固工程	7	7	
160	惠州市惠城区	龙丰街道办花园水社区居委会鹅岭东路10号农行宿舍危旧房加固工程	8	8	
161	惠州市惠城区	江南街道祝屋巷元妙观10号危旧房加固工程	8	8	
162	惠州市惠城区	江南街道祝屋巷元妙观12号危旧房加固工程	8	8	
163	惠州市惠城区	江南街道祝屋巷元妙观14号、15号危旧房加固工程	16	16	
164	惠州市大亚湾区	明珠公寓C级危房	176	177	
（四）租赁补贴小计			**86**	**11**	
165	惠州市惠城区	发放租赁补贴	80	9.5	
166	惠州市惠阳区	发放租赁补贴	5	1	
167	惠州市仲恺高新区	发放租赁补贴	1	0.5	
（五）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
168	惠州市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
二十八、惠州市博罗县合计				**1,972**	
（一）保障性租赁住房小计			**2647**	**1,901**	
169	惠州市博罗县	智能装备产业园起步区保障性租赁住房项目	1292	928	
170	惠州市博罗县	智能装备产业园园洲东片区保障性租赁住房项目	1163	835	
171	惠州市博罗县	博罗县域副中心起步区生活配套设施项目光储充智慧驿站及邻里中心子项	192	138	
（二）城市危旧房小计			**10**	**11**	
172	惠州市博罗县	罗阳街道北门路荣华巷1-2号住宅楼加固工程	1	1	
173	惠州市博罗县	罗阳街道博新路住宅楼加固工程	1	1	
174	惠州市博罗县	罗阳街道博新路住宅楼加固工程	1	1	
175	惠州市博罗县	罗阳街道观园路博罗大道妇幼保健计划生育服务中心及卫生健康局房屋改造工程	1	1	
176	惠州市博罗县	罗阳街道上塘村原博师高级中学教师宿舍楼改造工程	6	7	
（三）租赁补贴小计			**70**	**10**	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
177	惠州市博罗县	发放租赁补贴	70	10	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
178	惠州市博罗县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
二十九、惠州市惠东县合计				**58**	
（一）租赁补贴小计			**60**	**8**	
179	惠州市惠东县	发放租赁补贴	60	8	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
180	惠州市惠东县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
三十、惠州市龙门县合计				**165**	
（一）保障性租赁住房小计			**150**	**108**	
181	惠州市龙门县	惠州龙门产业园区保障性住房项目	150	108	
（二）租赁补贴小计			**50**	**7**	
182	惠州市龙门县	发放租赁补贴	50	7	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
183	惠州市龙门县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
三十一、汕尾市（不含陆丰市、海丰县、陆河县）合计				**272**	
（一）租赁补贴小计			**160**	**22**	
184	汕尾市城区	发放租赁补贴	160	22	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
185	汕尾市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
三十二、汕尾市陆丰市合计				**431**	
（一）保障性租赁住房小计			**340**	**244**	
186	汕尾市陆丰市	陆丰市新市民新青年保障性住房	340	244	
（二）城市危旧房小计			**36**	**40**	
187	汕尾市陆丰市	城市危旧房（东海街道、城东街道）	36	40	
（三）租赁补贴小计			**706**	**97**	
188	汕尾市陆丰市	发放租赁补贴	706	97	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
189	汕尾市陆丰市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
三十三、汕尾市海丰县合计				**54**	
（一）租赁补贴小计			**30**	**4**	
190	汕尾市海丰县	发放租赁补贴	30	4	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
191	汕尾市海丰县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
三十四、汕尾市陆河县合计				**768**	
（一）保障性租赁住房小计			**990**	**711**	
192	汕尾市陆河县	陆河县保障性住房建设项目	990	711	
（二）租赁补贴小计			**50**	**7**	
193	汕尾市陆河县	发放租赁补贴	50	7	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
194	汕尾市陆河县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
三十五、东莞市合计				**2,891**	
（一）配售型保障性住房小计			**500**	**545**	
195	东莞市石排镇	石排镇现代产业园配售型保障性住房项目	250	273	
196	东莞市东城街道	樟村2号地块配售型保障性住房	250	272	
（二）保障性租赁住房小计			**3000**	**1,762**	
197	东莞市望牛墩镇	望牛墩镇环鸡心岛园区保障性租赁住房项目	1000	587	
198	东莞市谢岗镇	谢岗镇东部片区保障性租赁住房	2000	1,175	
（三）城市危旧房小计			**183**	**165**	
199	东莞市莞城街道	莞城街道城市危旧房改造8栋	183	165	
（四）租赁补贴小计			**1500**	**169**	
200	东莞市本级	发放租赁补贴	1500	169	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
（五）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
201	东莞市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
三十六、中山市合计				**2,527**	
（一）保障性租赁住房小计			**3000**	**1,958**	
202	中山市翠亨新区	中山市南朗朗城家苑保障性租赁住房项目	1016	663	
203	中山市翠亨新区	翠城2号·乡村振兴清洁能源项目配建保障性租赁住房	175	114	
204	中山市黄圃镇	中山市智能家电产业园保障性租赁住房项目（一期）	515	336	
205	中山市黄圃镇	中山市智能家电产业园保障性租赁住房项目（二期）	292	191	
206	中山市横栏镇	中山市横栏保障性租赁住房建设项目	1002	654	
（二）城市危旧房小计			**281**	**282**	
207	中山市火炬开发区	火炬开发区2026年城市危旧房改造项目3栋	3	3	
208	中山市黄圃镇	黄圃镇2026年中糖生活区城市危旧房改造项目	278	279	
（三）租赁补贴小计			**300**	**37**	
209	中山市	发放租赁补贴	300	37	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
210	中山市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
三十七、江门市（不含台山市、开平市、鹤山市、恩平市）合计				**1,607**	
（一）保障性租赁住房小计			**2034**	**1,328**	
211	江门市蓬江区	江门人才岛玫瑰园保障性租赁住房项目	1584	1,034	
212	江门市新会区	银湖湾滨海新区产业园一期（国资项目）	200	131	
213	江门市新会区	银洲湾电子信息产业园17#宿舍楼项目保障性租赁住房	250	163	
（二）城市危旧房小计			**15**	**15**	
214	江门市本级	市区公房管理中心危旧房屋维修加固项目	15	15	
（三）租赁补贴小计			**115**	**14**	
215	江门市蓬江区	发放租赁补贴	65	8	
216	江门市江海区	发放租赁补贴	20	2	
217	江门市新会区	发放租赁补贴	30	4	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
218	江门市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
三十八、江门市台山市合计				**1,676**	
（一）保障性租赁住房小计			**2260**	**1,623**	
219	江门市台山市	台山市科晟名都住房改造项目	487	350	
220	江门市台山市	台山市科晟悦珑湾府住房改造项目	589	423	
221	江门市台山市	台山市科晟名都保障性租赁住房项目	1184	850	
（二）城市危旧房小计			**1**	**1**	
222	江门市台山市	城市危旧房改造（斗山镇）	1	1	
（三）租赁补贴小计			**15**	**2**	
223	江门市台山市	发放租赁补贴	15	2	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
224	江门市台山市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
三十九、江门市开平市合计				**54**	
（一）城市危旧房小计			**2**	**2**	
225	江门市开平市	马冈、金鸡危旧房	2	2	
（二）租赁补贴小计			**15**	**2**	
226	江门市开平市	发放租赁补贴	15	2	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
227	江门市开平市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十、江门市鹤山市合计				**54**	
（一）租赁补贴小计			**30**	**4**	
228	江门市鹤山市	发放租赁补贴	30	4	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
229	江门市鹤山市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十一、江门市恩平市合计				**55**	
（一）租赁补贴小计			**35**	**5**	
230	江门市恩平市	发放租赁补贴	35	5	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
231	江门市恩平市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十二、阳江市（不含阳春市、阳西县）合计				**972**	
（一）保障性租赁住房小计			**963**	**691**	
232	阳江市高新区	珠海市-阳江市产业转移合作园区首期写字楼及周边配套设施、酒店装修改造工程	114	82	
233	阳江市高新区	阳江国际风电城核心区人才之家项目（一期）	849	609	
（二）城市危旧房小计			**5**	**6**	
234	阳江市阳东区	广东农垦鸡山农场有限公司松香厂危旧房改造项目	3	3	
235	阳江市江城区	阳江市国营小刀总厂宿舍区危旧房	2	3	
（三）租赁补贴小计			**183**	**25**	
236	阳江市本级	发放租赁补贴	160	22	
237	阳江市高新区	发放租赁补贴	23	3	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
238	阳江市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
四十三、阳江市阳春市合计				**100**	
（一）城市危旧房小计			**45**	**50**	
239	阳江市阳春市	岗美镇旧糖厂宿舍（拆除旧楼房）	45	50	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
240	阳江市阳春市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十四、阳江市阳西县合计				**50**	
（一）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
241	阳江市阳西县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十五、湛江市（不含雷州市、廉江市、徐闻县、吴川市、遂溪县）合计				**558**	
（一）城市危旧房小计			**287**	**288**	
242	湛江市赤坎区	甘机厂宿舍楼8栋危旧房整体拆除项目	5	5	
243	湛江市赤坎区	林业局宿舍危旧房加固改造项目	26	26	
244	湛江市赤坎区	林业运输供销公司宿舍2栋危旧房加固改造项目	5	5	
245	湛江市赤坎区	耐火厂危旧房加固改造项目	6	6	
246	湛江市赤坎区	公路局宿舍危旧房加固改造项目	64	65	
247	湛江市霞山区	许铭健的住宅危旧房改造	24	24	
248	湛江市霞山区	建设一横路食品进出口公司宿舍	12	12	
249	湛江市霞山区	工农西三路5号粮食中心宿舍	6	6	
250	湛江市霞山区	汽车修制厂宿舍7栋宿舍	40	40	
251	湛江市霞山区	建新东路(街、巷)45号煤店13栋（2户已房改），计划加固	32	32	
252	湛江市霞山区	海港小区煤店15栋住宅（8户已房改），计划加固	32	32	
253	湛江市霞山区	椹川大道南电化厂宿舍平房	1	1	
254	湛江市霞山区	椹川西3路12号油脂厂宿舍	30	30	
255	湛江市奋勇高新区	奋勇第九连队	4	4	
（二）租赁补贴小计			**157**	**20**	
256	湛江市霞山区	发放租赁补贴	16	2	
257	湛江市赤坎区	发放租赁补贴	124	16	
258	湛江市麻章区	发放租赁补贴	10	1	
259	湛江市经开区	发放租赁补贴	7	1	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
260	湛江市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
四十六、湛江市雷州市合计				**81**	
（一）城市危旧房小计			**3**	**3**	
261	湛江市雷州市	客路卫生院宿舍楼	2	2	
262	湛江市雷州市	雷州市危旧房（计划按照改造/加固/拆建等形式实施）	1	1	
（二）租赁补贴小计			**205**	**28**	
263	湛江市雷州市	发放租赁补贴	205	28	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
264	湛江市雷州市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十七、湛江市廉江市合计				**105**	
（一）租赁补贴小计			**400**	**55**	
265	湛江市廉江市	发放租赁补贴	400	55	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
266	湛江市廉江市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十八、湛江市徐闻县合计				**385**	
（一）城市危旧房小计			**297**	**328**	
267	湛江市徐闻县	徐闻县水产公司危旧房（改造加固）	41	45	
268	湛江市徐闻县	徐闻县水产公司宿舍楼（改造加固）	10	11	
269	湛江市徐闻县	徐闻县水产公司宿舍（瓦房）拆除	27	30	
270	湛江市徐闻县	徐闻县印刷厂2号宿舍瓦房（改造加固）	8	9	
271	湛江市徐闻县	徐闻县印刷厂1号宿舍瓦房（改造加固）	46	53	
272	湛江市徐闻县	徐闻县印刷厂3号宿舍瓦房（改造加固）	30	33	
273	湛江市徐闻县	徐闻县物资局1号住宿（瓦房）拆除	2	2	
274	湛江市徐闻县	徐闻县物资局1号仓库（瓦房）拆除	4	4	
275	湛江市徐闻县	徐闻县物资局2号仓库（瓦房）拆除	1	1	
276	湛江市徐闻县	徐闻县物资局2号住宿（瓦房）拆除	4	4	
277	湛江市徐闻县	徐闻县罐头厂1号住舍瓦房（改造加固）	10	11	
278	湛江市徐闻县	徐闻县罐头厂2号住舍瓦房（改造加固）	10	11	
279	湛江市徐闻县	徐闻县罐头厂3号住舍瓦房（改造加固）	10	11	
280	湛江市徐闻县	徐闻县罐头厂4号住舍瓦房（改造加固）	13	14	
281	湛江市徐闻县	徐闻县罐头厂5号住舍瓦房（改造加固）	8	9	
282	湛江市徐闻县	徐闻县罐头厂6号住舍瓦房（改造加固）门口	1	1	
283	湛江市徐闻县	徐闻县罐头食品厂（改造加固）	2	2	
284	湛江市徐闻县	原华建糖厂宿舍区（4栋、15栋、16栋、17栋、18栋、19栋、20栋、25栋、26栋）	70	77	
（二）租赁补贴小计			**48**	**7**	
285	湛江市徐闻县	发放租赁补贴	48	7	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
286	湛江市徐闻县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
四十九、湛江市吴川市合计				**97**	
（一）城市危旧房小计			**19**	**21**	
287	湛江市吴川市	印刷厂危旧房（梅菉街道）	19	21	
（二）租赁补贴小计			**190**	**26**	
288	湛江市吴川市	发放租赁补贴	190	26	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
289	湛江市吴川市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十、湛江市遂溪县合计				**71**	
（一）城市危旧房小计			**19**	**21**	
290	湛江市遂溪县	X681县道路(街、巷)无号无栋	1	1	
291	湛江市遂溪县	金岭路(街、巷)53号1栋	1	1	
292	湛江市遂溪县	水利路(街、巷)6号1栋	1	1	
293	湛江市遂溪县	金岭路(街、巷)无号无栋	1	1	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
294	湛江市遂溪县	374省道路(街、巷)无号无栋	1	1	
295	湛江市遂溪县	金岭路(街、巷)无号无栋	1	1	
296	湛江市遂溪县	374省道路(街、巷)无号无栋	1	1	
297	湛江市遂溪县	府前路路(街、巷)0号0栋	4	5	
298	湛江市遂溪县	府前路路(街、巷)无号无栋	6	7	
299	湛江市遂溪县	遂江路(街、巷)无号1栋	1	1	
300	湛江市遂溪县	290省道路(街、巷)无号无栋	1	1	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
301	湛江市遂溪县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十一、茂名市（不含化州市、高州市、信宜市）合计				**422**	
（一）城市危旧房小计			**55**	**55**	
302	茂名市电白区	城市危旧房改造（观海社区选矿厂旧宿舍楼第3、4、17栋、东阳南街居委会坡头路14号）	55	55	
（二）租赁补贴小计			**935**	**117**	
303	茂名市本级	发放租赁补贴	760	95	
304	茂名市茂南区	发放租赁补贴	55	7	
305	茂名市电白区	发放租赁补贴	120	15	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
306	茂名市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
五十二、茂名市化州市合计				**59**	
（一）租赁补贴小计			**65**	**9**	
307	茂名市化州市	发放租赁补贴	65	9	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
308	茂名市化州市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十三、茂名市高州市合计				**300**	
（一）保障性租赁住房小计			**243**	**174**	
309	茂名市高州市	茂名市高州保障性租赁住房建设项目（一期）	243	174	
（二）城市危旧房小计			**19**	**21**	
310	茂名市高州市	城市危旧房改造（高州市电池厂3号、高州市高凉西路）	19	21	
（三）租赁补贴小计			**400**	**55**	
311	茂名市高州市	发放租赁补贴	400	55	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
312	茂名市高州市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十四、茂名市信宜市合计				**123**	
（一）保障性租赁住房小计			**25**	**18**	
313	茂名市信宜市	信宜市保障性住房维护提升工程	25	18	
（二）租赁补贴小计			**400**	**55**	
314	茂名市信宜市	发放租赁补贴	400	55	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
315	茂名市信宜市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十五、肇庆市（不含怀集县、广宁县、德庆县、封开县、四会市）合计				**1,577**	
（一）保障性租赁住房小计			**1620**	**1,057**	
316	肇庆市端州区	双龙产业园区保障性租赁住房建设工程（二期）	63	41	
317	肇庆市鼎湖区（含新区）	肇庆新区永安镇保障性住房项目（一期）	1290	842	
318	肇庆市高要区	信基工业大厦A栋10-16层保障性租赁住房	147	96	
319	肇庆市高新区	复材园保障性租赁住房	120	78	
（二）城市危旧房小计			**256**	**257**	
320	肇庆市本级	（市国资委）非成套住房加固工程	243	244	
321	肇庆市端州区	端州区公房危旧房	13	13	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
（三）租赁补贴小计			**105**	**13**	
322	肇庆市本级	发放租赁补贴	90	11	
323	肇庆市鼎湖区	发放租赁补贴	15	2	
（四）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
324	肇庆市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
五十六、肇庆市怀集县合计				**57**	
（一）租赁补贴小计			**50**	**7**	
325	肇庆市怀集县	发放租赁补贴	50	7	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
326	肇庆市怀集县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十七、肇庆市广宁县合计				**251**	
（一）保障性租赁住房小计			**251**	**180**	
327	肇庆市广宁县	2026年收购存量商品房用作保障性租赁住房	251	180	
（二）租赁补贴小计			**150**	**21**	
328	肇庆市广宁县	发放租赁补贴	150	21	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
329	肇庆市广宁县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十八、肇庆市德庆县合计				**75**	
（一）城市危旧房小计			**18**	**20**	
330	肇庆市德庆县	德庆县朝阳西路57号危旧房	18	20	
（二）租赁补贴小计			**40**	**5**	
331	肇庆市德庆县	发放租赁补贴	40	5	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
332	肇庆市德庆县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
五十九、肇庆市封开县合计				**50**	
（一）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
333	肇庆市封开县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
六十、肇庆市四会市合计				**50**	
（一）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
334	肇庆市四会市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
六十一、清远市（不含英德市、连山县、连南县、连州市、佛冈县、阳山县）合计				**534**	
（一）城市危旧房小计			**202**	**203**	
335	清远市本级	（市住房保障中心）城市危旧房157套	157	158	
336	清远市清城区	城市危旧房45套	45	45	
（二）租赁补贴小计			**650**	**81**	
337	清远市清城区	发放租赁补贴	600	75	
338	清远市清新区	发放租赁补贴	50	6	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
339	清远市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
六十二、清远市英德市合计				**91**	
（一）租赁补贴小计			**300**	**41**	
340	清远市英德市	发放租赁补贴	300	41	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
341	清远市英德市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
六十三、清远市连山壮族瑶族自治县合计				**77**	
（一）租赁补贴小计			**200**	**27**	
342	清远市连山壮族瑶族自治县	发放租赁补贴	200	27	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
343	清远市连山壮族瑶族自治县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
六十四、清远市连南瑶族自治县合计				**69**	
（一）租赁补贴小计			**135**	**19**	
344	清远市连南瑶族自治县	发放租赁补贴	135	19	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
345	清远市连南瑶族自治县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
六十五、清远市连州市合计				**154**	
（一）城市危旧房小计			**88**	**97**	
346	清远市连州市	连州市城市危旧房安全隐患整治14栋	88	97	
（二）租赁补贴小计			**50**	**7**	
347	清远市连州市	发放租赁补贴	50	7	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
348	清远市连州市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
六十六、清远市佛冈县合计				**66**	
（一）租赁补贴小计			**120**	**16**	
349	清远市佛冈县	发放租赁补贴	120	16	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
350	清远市佛冈县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
六十七、清远市阳山县合计				**54**	
（一）租赁补贴小计			**30**	**4**	
351	清远市阳山县	发放租赁补贴	30	4	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
352	清远市阳山县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
六十八、潮州市（不含饶平县）合计				**277**	
（一）城市危旧房小计			**15**	**17**	
353	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市高衙巷5号城市危旧房改造项目1栋	5	7	
354	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市南涸池巷二横10号城市危旧房改造项目1栋	3	3	
355	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市薛厝巷5横1号城市危旧房改造项目1栋	1	1	
356	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市太昌路17号城市危旧房改造项目1栋	1	1	
357	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市辜厝巷2/20号城市危旧房改造项目1栋	1	1	
358	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市薛厝巷五横5号城市危旧房改造项目1栋	2	2	
359	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市马槽巷10号城市危旧房改造项目1栋	1	1	
360	潮州市本级	（市公房服务中心）潮州市铁巷22号城市危旧房改造项目1栋	1	1	
（二）租赁补贴小计			**70**	**10**	
361	潮州市本级	发放租赁补贴	30	4	
362	潮州市潮安区	发放租赁补贴	40	6	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
363	潮州市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
六十九、潮州市饶平县合计				**71**	
（一）租赁补贴小计			**154**	**21**	
364	潮州市饶平县	发放租赁补贴	154	21	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
365	潮州市饶平县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
七十、揭阳市（不含普宁市、揭西县、惠来县）合计				**254**	
（一）城市危旧房小计			**4**	**4**	
366	揭阳市榕城区	榕城区2026年城市危旧房改造	4	4	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	

序号	县（市、区）	项目名称	项目数量（套、间、户）	分配金额（万元）	备注
367	揭阳市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
七十一、揭阳市普宁市合计				**724**	
（一）保障性租赁住房小计			**646**	**464**	
368	揭阳市普宁市	普宁市科技园保障房工程项目（保租房）	646	464	
（二）公租房小计			**100**	**210**	
369	揭阳市普宁市	普宁市科技园保障房工程项目（公租房）	100	210	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
370	揭阳市普宁市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
七十二、揭阳市揭西县合计				**50**	
（一）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
371	揭阳市揭西县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
七十三、揭阳市惠来县合计				**50**	
（一）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
372	揭阳市惠来县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
七十四、云浮市（不含罗定市、新兴县、郁南县）合计				**432**	
（一）保障性租赁住房小计			**204**	**146**	
373	云浮市云安区	新筹集保障性租赁住房	204	146	
（二）租赁补贴小计			**265**	**36**	
374	云浮市云城区	发放租赁补贴	205	28	
375	云浮市云安区	发放租赁补贴	60	8	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**250**	
376	云浮市	市辖区内保障性住房运营管理和维修维护	-	250	
七十五、云浮市罗定市合计				**60**	
（一）城市危旧房小计			**3**	**3**	
377	云浮市罗定市	罗定市2026年城市危旧房改造项目	3	3	
（二）租赁补贴小计			**50**	**7**	
378	云浮市罗定市	发放租赁补贴	50	7	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
379	云浮市罗定市	市域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
七十六、云浮市新兴县合计				**53**	
（一）租赁补贴小计			**25**	**3**	
380	云浮市新兴县	发放租赁补贴	25	3	
（二）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
381	云浮市新兴县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	
七十七、云浮市郁南县合计				**68**	
（一）城市危旧房小计			**13**	**14**	
382	云浮市郁南县	郁南县2026年城市危旧房改造项目	13	14	
（二）租赁补贴小计			**30**	**4**	
383	云浮市郁南县	发放租赁补贴	30	4	
（三）保障性住房运营管理和维修维护小计				**50**	
384	云浮市郁南县	县域范围内保障性住房运营管理和维修维护	-	50	

备注：1.同一县域（或地市）内，不同项目间确需调剂资金的，可在确保当年度任务目标能够全部完成的情况下，由当地住房城乡建设部门会同财政部门统筹调剂使用。

2.计提工作经费事宜，按照《广东省财政厅 广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省住房城乡建设领域专项资金管理办法（2024年修订）的通知》（粤财建〔2024〕5号）第十七条等有关规定执行。

附件3

2026年省级保障性安居工程专项资金支出计划

（2026年度）

<table>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="3">省级保障性安居工程专项资金</td></tr>
<tr><td>支出总体要求</td><td colspan="3">请各地市业务主管部门积极落实提高专项资金年初预算到位率有关要求，接到资金下达文件、项目清单、任务清单后，立即将资金按照项目清单下达至具体项目。项目单位要抓紧推动项目建设，并按照项目进度提起支付申请。同一县域（或地市）内，不同项目确需调剂资金的，可在确保当年度任务目标能够全部完成的情况下，由当地住房城乡建设部门会同财政部门统筹调剂使用。各地市业务主管部门要会同当地财政部门，对标年初支出计划要求，确保在对应时间节点前完成支出计划任务，并在年底前全部完成专项资金使用拨付，避免资金被冻结或收回。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">支出进度要求</td><td>资金下达6个月支出进度（%）</td><td colspan="2">30%</td></tr>
<tr><td>资金下达9个月支出进度（%）</td><td colspan="2">70%</td></tr>
<tr><td>资金下达12个月支出进度（%）</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="8">实施“调慢补快”有关提醒事项（本栏内容无需部门填写）</td><td>计算资金下达时间</td><td colspan="2">资金文印发日期往后延3日开始计算。</td></tr>
<tr><td>收回比例</td><td colspan="2">超过6个月、12个月未达到支出进度要求的，对未达到进度的部分，分别按照50%、100%的比例收回。</td></tr>
<tr><td>提醒预警</td><td colspan="2">专项资金下达2个月后开始每个月通过预算管理系统提醒支出进度，临近6个月、9个月、12个月时间节点前的1个月，如未达到支出进度要求，则向省业务主管部门和相关市县发出预警。</td></tr>
<tr><td>资金冻结</td><td colspan="2">专项资金下达6个月、12个月后，如市县未达到支出进度要求，则将按比例计算需收回的资金冻结。</td></tr>
<tr><td>回补机制</td><td colspan="2">超过6个月未达到支出计划要求的资金，通过预算管理系统冻结需收回的资金额度，未被冻结的资金可以继续使用。资金冻结后，市县需加快支出进度，在资金下达满9个月时，支出进度达到计划要求，或者未被冻结的资金已经支出使用完毕，则将已经冻结的部分额度通过预算管理系统自动解冻，回补市县继续使用。</td></tr>
<tr><td>提出申请</td><td colspan="2">因不可抗力因素导致资金需收回的，市县可在资金冻结后的10个工作日内提出书面申请，报省业务主管部门审核办理。</td></tr>
<tr><td>制定方案</td><td colspan="2">省业务主管部门在预算管理系统认定需收回资金的1个月时间内，审核市县报送的不予收回申请，并制定资金收回调整方案。</td></tr>
<tr><td>办理调整</td><td colspan="2">省财政部门收到部门的调整方案后按程序办理指标解冻和资金调整下达。</td></tr>
</table>

备注说明：本表明确的支出进度要求由省业务主管部门录入预算管理系统，预算执行中通过系统对照支出进度要求进行提醒、预警、回补等操作。

附件4

2026年保障性安居工程省级专项资金绩效目标表

金额单位：万元

项目基本信息									
项目类别※	专项资金项目			项目级别※	一级项目				
项目名称※	保障性安居工程	一级项目编码	440000210000000000000	战略领域※	区域协调发展战略专项资金	财政事权※	住房和城乡建设	分配方式 ※	带项目法的因素法
存续状态※	阶段性	项目开始年度※（系统内初始年度不要修改）	2026	项目结束年度※	2028	预算级次 ※	省级	项目金额 ※	42,833.00
当年金额	42,833.00	其中：社会投入资金 ※	0.00	省级财政涉农资金※	否	资金主管部门※	省住房城乡建设厅	资金主管处室	经建处
财政内部机构	经建处	申报联系人 ※	贺贞	申报联系电话※	020-83133535	是否重点项目※	否	上一年项目预算安排情况	42,833.00
申报属性※	延续项目	上级转移支付项目代码		热点分类					
部门审核意见	审核通过				财政审核意见				
预算审核意见					绩效审核意见				
设立依据及申报理由※	1.《国务院关于规划建设保障性住房的指导意见》（国发〔2023〕14号） 2.《国务院办公厅关于加快发展保障性租赁住房的意见》（国办发〔2021〕22号） 3.《住房城乡建设部等6部门关于做好保障性住房建设筹集有关工作的通知》（建保〔2025〕16号） 4.《住房和城乡建设部办公厅 国家发展改革委办公厅 财政部办公厅关于开展城市危旧房摸底调查工作的通知》（建办保〔2023〕21号） 5.《广东省人民政府办公厅关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》（粤府办〔2021〕39号） 6.《财政部 住房城乡建设部关于印发中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法的通知》（财综〔2024〕15号） 7.《广东省财政厅 广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省住房城乡建设领域专项资金管理办法（2024年修订）的通知》（粤财建〔2024〕5号） 8.《广东省人民政府印发<广东省省级财政专项资金管理办法（2025年修订）>的通知》（粤府〔2025〕56号）								
项目概述※	1.加强保障性住房建设管理，多渠道筹集建设保障性住房，坚持实物保障与租赁补贴并举，提升住房保障管理能力，加快完善保障房小区的基础设施及公共服务设施，优化保障房小区便民利民服务设施，推进信息化、智能化技术成果的应用，切实提升保障房社区居住品质，使群众享有更好的居住环境。 2.进一步加大城市危旧房改造力度，聚焦城市（含县城）建成区范围内国有土地上C、D级危险住房，以及国有企事业单位破产改制、“三供一业”分离移交等遗留的非成套住房，对照已摸排出的底数，合理确定2025年改造计划，因地制宜采取拆除新建、改建（扩建、翻建）、抗震加固等多种方式实施改造，优先改造D级危险住房。								

分年度资金计划※（往年度资金金额不要修改）

序号	年度	一级项目申报金额	一级项目审核金额	二级项目申报金额	二级项目审核金额
合计		42,833.00	42,833.00	42,833.00	42,833.00
1	2026	42,833.00	42,833.00	42,833.00	42,833.00

总体绩效目标※	补助资金用于配售型保障性住房、配租型保障性住房（保障性租赁住房、公共租赁住房）等保障性住房的筹集建设、发放租赁补贴、保障性住房配套设施建设、保障性住房运营管理和维修养护、城市危旧房改造等相关支出，确保完成十大民生工程和年度计划，保障符合条件的住房困难家庭的基本居住需求，改善其居住条件。				
年度绩效目标※	贯彻落实省委“1310”具体部署和省《政府工作报告》要求，真抓实干办好民生实事，确保完成2026年住房保障和城市危旧房改造年度计划，优化保障性住房设施配套，提升保障性住房品质。				
绩效指标※	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	预算成本控制	不超预算	不超预算
	产出指标	数量指标	筹集建设保障性住房（万套）	≥3	≥3
			发放租赁补贴（万户）	≥6	≥6
			启动城市危旧房改造（万套）	≥0.4	≥0.4
		质量指标	工程质量是否符合标准	是	是
		时效指标	在2026年底前完成计划率（%）	/	100%
	效益指标	社会效益	群众居住条件是否改善	是	是
		可持续影响	持续提升住房保障服务水平	长期	长期
	满意度指标	服务对象满意度	住房保障满意度（%）	≥90%	≥90%
			城市危旧房改造居民满意度（%）	≥90%	≥90%

公开方式：依申请公开

抄送：省住房城乡建设厅，财政部广东监管局。

广东省财政厅办公室　　2026 年 4 月 21 日印发